

Uždarnosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“
METINIS PRANEŠIMAS
(2016 m.)

TURINYS

1. Objektivi įmonės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais įmonė susiduria, apibūdinimas _____	3
2. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė, su aplinkosaugos ir personalo klausimais susijusi informacija _____	4
3. Metinėse finansinėse ataskaitose pateiktų duomenų nuorodos ir papildomi paaiškinimai _____	18
4. Visų įmonės įsigytų ir turimų savų akcijų skaičius, jų nominalioji vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro _____	18
5. Per ataskaitinį laikotarpį įsigytų ir perleistų savų akcijų skaičius, jų nominalioji vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro _____	18
6. Informacija apie savų akcijų, jeigu jos įsigyjamos ar perleidžiamos už užmokestį, apmokėjimą _____	18
7. Įmonės savų akcijų įsigijimo per ataskaitinį laikotarpį priežastys _____	18
8. Informacija apie įmonės filialus ir atstovybes _____	19
9. Informacija apie svarbius įvykius, įvykusius po finansinių metų pabaigos _____	19
10. Įmonės veiklos planai ir prognozės _____	19
11. Informacija apie įmonės tyrimų ir plėtros veiklą _____	19
12. Informacija apie finansinės rizikos valdymo tikslus, naudojamas apsidraudimo priemonės, kurioms taikoma apsidraudimo sandorių apskaita, ir įmonės kainų rizikos, kredito rizikos, likvidumo rizikos ir pinigų srautų rizikos mastą, kai įmonė naudoja finansines priemones ir kai tai yra svarbu vertinant įmonės turtą, nuosavą kapitalą, išipareigojimus, pajamas ir sąnaudas _____	20
Priedas Nr. 1 _____	22

1. Objektivi įmonės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais įmonė susiduria, apibūdinimas

UAB „Jurbarko vandenys“ – vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas teikianti bendrovė, eksploatuojanti Jurbarko miesto bei rajono vandentiekio ir nuotekų tinklus bei jų priklausinius. Bendrovės tikslas – teikti kokybiškas vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą visiems gyventojams, įmonėms ir organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą aplinkai.

UAB „Jurbarko vandenys“ valdoma visuotinio akcininkų susirinkimo. Stebėtojų taryba ir valdyba nesudaromos. Vienasmenis valdymo organas – bendrovės vadovas – direktorius.

Bendrovės akcijos 100 procentų priklauso Jurbarko rajono savivaldybei.

Dirbančiųjų skaičių ataskaitiniais metais sumažinome trimis dirbančiaisiais. Metų pabaigoje bendrovėje dirbo 66 darbuotojai.

Bendrovės veiklos pobūdis ataskaitiniais metais praktiškai nesikeitė. Kaip ir anksčiau paslaugas teikėme Jurbarko ir Smalininkų miestų bei Eržvilko, Girdžių, Šimkaičių, Jurbarkų, Skirsnemunės, Juodaičių, Seredžiaus, Veliuonos, Raudonės ir Šimkaičių seniūnijų gyventojams, kuriose eksploatavome dvi vandenvietes Jurbarko ir Smalininkų miestuose bei 36 vandenvietes Viešvilės, Kazikėnų, Eržvilko, Vadžgirio, Pašaltuonio, Lybiškių, Žindaičių, Skirsnemunės, Pilies I (Vytėnų), Kartupių, Paskynų, Vilniškių, Rutkiškių, Pavidaujo, Juodaičių, Stakių, Pasnietalio, Pupkaimio, Raudonės, Graužėnų, Raudonėnų, Veliuonos-2 vnt., Klangių, Gričių, Tamošių, Seredžiaus, Klausučių, Armeniškių, Belvederio, Šimkaičių, Graužų, Paulių, Girdžių, Gedžių ir Vencloviškių kaimuose. Taip pat buvo eksploatuojami ir valymo įrenginiai su priklausiniais Jurbarko ir Smalininkų miestuose bei dar 12-oje gyvenviečių: Viešvilėje, Girdžiuose, Lybiškiuose, Eržvilke, Veliuonoje, Klausučiuose, Baltraiškėse, Pauliuose, Šimkaičiuose, Vytėnuose, Seredžiuje ir Skirsnemunėje.

Jurbarkų ir Rotulių kaimų geriamojo vandens tiekimo bei fekalinis ūkis buvo eksploatuojamas Jurbarko miesto bendroje sistemoje, o Vadžgirio ir Žindaičių kaimų tik buitinių nuotekų surinkimo sistemos.

Bendrovės jėgomis savivaldybės teritorijoje metų pabaigoje buvo eksploatuojamos: 38 vandenvietės bei 14 valymo įrenginių, apie 300 km vandentiekio vamzdynų ir apie 150 km nuotekų tinklų, 71 artezinis gręžinys ir 43 nuotekų perpumpavimo stotys, kuriose instaliuota 86 vnt. siurblių.

Toliau buvo tęsiamas darbas dėl 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 priemonės „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ kaip regioninės programos ES lėšų, stebėsenos rodiklių ir kvotų suderinimo klausimais. Pagal šią programą ataskaitiniais metais atliktos rangovų parinkimo viešųjų pirkimų procedūros Jurbarko miesto vandens gerinimo įrenginių (VGI), Smalininkų miesto geriamojo vandens ir nuotekų tinklų infrastruktūros išplėtimui bei Veliuonos gyvenvietės VGI statybai su geriamojo vandens tinklų išplėtimu, siekiant panaikinti antrą Veliuonos gyvenvietės vandenvietę bei pateiktas projektinis pasiūlymas Aplinkos projektų valdymo agentūrai (APVA) dėl projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014-0001 paraiškos vertinimo.

Laukiame FAS (finansavimo administravimo sutartis) pasirašymo. Šiuo metu parinkti rangovai jau atlieka projektavimo darbus išvardintuose objektuose.

Ataskaitiniais metais bendrovės lėšomis ir jėgomis įgyvendinta:

1. Renovuota ir perduota naudotis materialaus turto viso už 22455 eurus, tame tarpe:
 - 1.1. Vandentiekio tinklai Beržų g. Smalininkuose – 658.47 Eur;
 - 1.2. Vandentiekio tinklai Vydūno g. Jurbarke – 2451.59 Eur;
 - 1.3. Vandentiekio tinklai Ryto g. Rotulių k., - 2392.99 Eur;
 - 1.4. Vandentiekio tinklai Jurbarkuose – 1446.32 Eur;
 - 1.5. Vandentiekio tinklai Kalno g. Skirsnemunėje – 771.24 Eur;
 - 1.6. Nuotekų siurblinė Barkūnų g. 31, Jurbarke – 2069.78 Eur;

- 1.7. Fasadinės dalies aikštelė Muitinės g. 1, Jurbarko – 8504.28 Eur;
 1.8. Krovinio automobilio Peugeot Boxer variklio kapitalinis remontas – 4160.04 Eur.

2. Nebaigta statyba:

2.1. Nuotekų tinklų renovacija Viešvilėje – 784.31 Eur.

3. Įsigyta materialaus ir nematerialaus turto, viso už 85612 eurus, tame skaičiuje didesni pirkimai:

3.1. Ratinis traktorius 5105.4G DT MD GS – 41000.00 Eur;

3.2. Panardinama propelerinė maišyklė – 9800.00 Eur;

3.3. Dujų generacinis katilas ASTRA G-80-C su elektroniniu valdymu (Jurbarko valymo įrenginiai) – 2962.81 Eur;

3.4. Orapūtės SDB 8065 (2 vnt.) – 7300.00 Eur;

3.5. Vienašė priekaba „Taurus“ – 1173.55 Eur;

3.6. Nematerialus turtas:

3.6.1. Informacinė sistema „Mokestis“ – 11500.00 Eur;

3.6.2. Reguliavimo apskaitos sistemos modulis – 5000.00 Eur.

Ataskaitiniais metais materialiam ir nematerialiam turtui įsigyti ir atstatyti (renovuoti) bendrovė investavo 159.38 tūkst. eurų.

Be to, bendrovė laisvu nuo gedimų ir avarių šalinimo darbų laiku, keturiomis brigadomis atnaujino ir suremontavo nemažai miesto ir kaimų nuotekų ir geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros siurblių ir šulinių einamųjų lėšų sąskaita.

2. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė, su aplinkosaugos ir personalo klausimais susijusi informacija

Kaip bendrovė užbaigė ataskaitinius metus, atsispindi pateiktoje „Metinės finansinės atskaitomybės ataskaitoje“ už 2016 m. – balanse, pelno (nuostolio), pinigų srautų, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitose bei pridedamame aiškinamajame rašte prie 2016 metų finansinės atskaitomybės.

Aptarnaujamų abonentų ir vartotojų palyginamieji skaičiai pateikti 1 lentelėje (pagal kategorijas) ir 2 lentelėje (pagal teritorinę priklausomybę).

1 lentelė

Abonentų ir vartotojų kitimas 2012-2016 metais

Eil. Nr.	Abonento kategorija	Metai (vnt.)					Dinamika (2015-2016 m.)	
		2012	2013	2014	2015	2016	vnt	%
1.	Gyventojai	8329	8487	8603	8717	8811	+94	+1,1
2.	Bendrijos	16	16	16	16	16	0	0,0
3.	Įmonės	445	437	448	444	441	-3	-0,7
	IŠ VISO:	8790	8940	9067	9177	9268	+91	+1,0

**Abonentų ir vartotojų dinamika pagal vandenvietes
2015-2016 metais**

Eil. Nr.	Vandenvietės	Abonentų skaičius, vnt.		Dinamika (2015-2016 m.)	
		2015	2016	vnt	%
		3	4	5	6
1.	Jurbarkas	5447	5515	+68	+1,3
2.	Smalininkai	425	435	+10	+2,4
3.	Kazikėnai	13	10	-3	-23,1
4.	Paskynai	54	54	0	0
5.	Vadžgirys	80	81	+1	+1,3
6.	Skirsnemunė	261	274	+13	+5,0
7.	Girdžiai	166	167	+1	+0,6
8.	Pavidaujys	69	70	+1	+1,4
9.	Žindaičiai	71	73	+2	+2,8
10.	Vilniškiai	23	23	0	0
11.	Eržvilkas	131	133	+2	+1,5
12.	Pašaltuonys	53	53	0	0
13.	Lybiškiai	110	110	0	0
14.	Rutkiškiai	40	40	0	0
15.	Kartupiai	50	50	0	0
16.	Pilies I k. (Vytėnai)	121	122	+1	+0,8
17.	Viešvilės	231	234	+3	+1,3
18.	Juodaičiai	148	147	-1	-0,7
19.	Stakiai	55	55	0	0
20.	Raudonė	214	212	-2	-0,9
21.	Grauzėnai	12	12	0	0
22.	Pasnietalys	15	15	0	0
23.	Pupkaimis	19	19	0	0
24.	Raudonėnai	65	64	-1	-1,5
25.	Veluona	219	219	0	0
26.	Klangiai	18	16	-2	-11,1
27.	Griciai	55	54	-1	-1,8
28.	Tamošiai	61	61	0	0
29.	Seredžius	215	217	+2	+0,9
30.	Klausučiai	425	423	-2	-0,5
31.	Armeniškiai	49	47	-2	-4,1
32.	Belvederis	20	20	0	0
33.	Šimkaičiai	66	66	0	0
34.	Grauzai	28	27	-1	-3,6
35.	Baltraičiškė	31	33	+2	+6,5
36.	Pauliai	64	64	0	0

1	2	3	4	5	6
37.	Gedžiai	16	16	0	0
38.	Vencloviškiai	37	37	0	0
	IŠ VISO:	9177	9268	+91	+1,0

Iš pateiktų duomenų galima daryti išvadą, kad vartotojų skaičius, kaip ir ankstesniais metais, didėjo neženkliai ir didesnės įtakos gamybinės veiklos rezultatams neturėjo.

Realizuoto geriamojo vandens ir surinktų nuotekų kiekių palyginamieji rodikliai pateikti 3 ir 4 lentelėse.

3 lentelė

Geriamojo vandens realizacija pagal vandenvietes 2015-2016 metais

Eil. Nr.	Vandenvietės	Realizacija, m ³		Dinamika	
		(2015-2016 m.)		(m ³)	%
		2015	2016		
1	2	3	4	5	6
1.	Jurbarkas	428234	437037	+8803	+2.1
2.	Smalininkai	25736	27649	+1913	+7.4
3.	Kazikėnai	503	616	+113	+22.5
4.	Paskynai	6266	3931	-2335	-37.3
5.	Vadžgirys	4757	4870	+113	+2.4
6.	Skirsnemunė	17234	7674	+440	+2.6
7.	Girdžiai	10022	9299	-723	-7.2
8.	Pavidaujys	5605	5204	-401	-7.2
9.	Žindaičiai	7020	6315	-705	-10.0
10.	Vilniškiai	1962	1609	-353	-18.0
11.	Eržvilkas	11191	11292	+101	+0.9
12.	Pašaltuonys	5234	5378	+144	+2.8
13.	Lybiškiai	7070	6740	-330	-4.7
14.	Rutkiškiai	3020	3888	+868	+28.7
15.	Kartupiai	5156	4661	-495	-9.6
16.	Pilies I k. (Vytėnai)	9680	9609	-71	-0.7
17.	Viešvilės	13409	12600	-809	-6.0
18.	Gedžiai	927	878	-49	-5.3
	viso:	563026	569250	+6224	+1.1
19.	Juodaičiai	9084	8641	-443	-4.9
20.	Stakiai	5591	4919	-672	-12.0
21.	Raudonė	13043	13862	+819	+6.3
22.	Graužėnai	773	523	-250	-32.3
23.	Pasnietalys	1601	688	-913	-57.0
24.	Pupkaimis	1355	970	-385	-28.4
25.	Raudonėnai	6450	5216	-1234	-19.1
26-27.	Veliuona (2 vandenvietės)	11908	11058	-850	-7.1

1	2	3	4	5	6
28.	Klangiai	2271	2151	-120	-5.3
29.	Griciai	6082	5460	-622	-10.2
30.	Tamošiai	7719	6473	-1246	-16.1
31.	Seredžius	12244	11987	-257	-2.1
32.	Klausučiai	17583	18405	+822	+4.7
33.	Armeniškiai	5848	5276	-572	-9.8
34.	Belvederis	766	771	+5	+0.7
35.	Šimkaičiai	4767	4114	-653	-13.7
36.	Griaužai	2339	2462	+123	+5.3
37.	Pauliai	9830	9383	-447	-4.6
38.	Vencloviškiai	2600	1380	-1220	-46.9
	Viso:	121854	113739	-8115	-6.7
	IŠ VISO:	684880	682989	-1891	-0.3

4 lentelė

Nuotekų realizacija pagal valymo įrenginius 2015-2016 metais

Eil. Nr.	Nuotekynės	Realizacija, m ³		Dinamika	
				(2015-2016 m.)	
		2015	2016	(m ³)	%
1.	Jurbarkas	376370	391395	+15025	+4.0
2.	Smalininkai	17675	20309	+2634	+14.9
3.	Vadžgirys	3586	3505	-81	-2.3
4.	Skirsnemunė	7397	12553	+5156	+69.7
5.	Girdžiai	5073	5043	-30	-0.6
6.	Eržvilkas	5402	6182	+780	+14.4
7.	Lybiškiai	2248	2475	+227	+10.1
8.	Viešvilės	11524	11062	-462	-4.0
9.	Pilies I k. (Vytėnai)	2474	2715	+241	+9.7
	Viso:	431749	455239	+23490	+5.4
10.	Seredžius	5913	7023	+1110	+18.8
11.	Veluona	5194	4892	-302	-5.8
12.	Klausučiai	16745	17243	+498	+3.0
13.	Šimkaičiai	2691	2809	+118	+4.4
14.	Baltraiškė	1674	1800	+126	+7.5
15.	Pauliai	1318	1260	-58	-4.4
	Viso:	33535	35027	+1492	+4.4
	IŠ VISO:	465284	490266	+24982	+5.4

Vartotojų skaičiui neženkliai padidėjus, panašiu santykiu turėjo padidėti ir geriamojo vandens suvartojimo apimtys, tačiau ataskaitiniais metais geriamojo vandens realizacija sumažėjo apie 1.9 tūkst. m³. Reikėtų pažymėti, kad UAB „Lukšių pieninė“ Jurbarko cechas ataskaitiniais

metais vandens suvartojimą padidino 19.6 proc. arba 8483 m³. Eliminavus šį prieaugį, geriamojo vandens suvartojimas mūsų aptarnaujamoje teritorijoje sumažėjo 10.4 tūkst. m³ arba 1.5 proc.

Vartotojų skaičiui nemažėjant, suvartojamo geriamojo vandens apimtys mažėja. Galima daryti prielaidą, kad geriamojo vandens suvartojimas mažėja proporcingai gyventojų emigracijos mastui.

Ši prielaida, žinoma, taikytina ir kalbant apie nuotekų realizaciją. Tačiau ataskaitiniais metais nuotekų realizuota beveik 25 tūkst. m³ (5.4 proc.) daugiau negu 2015 m. Šiam rezultatui įtakos turėjo ne tik UAB „Lukšių pieninė“ Jurbarko cecho realizacijos apimčių didėjimas, bet ir naujų vartotojų prijungimas prie naujai įrengtos nuotekų surinkimo infrastruktūros. Šios galimybės išaugo atsiradus naujiems nuotekų valymo įrenginiams Skirsnemunės, Seredžiaus ir Vytėnų kaimuose bei renovavus (išplėtus) nuotekų tinklus bei valymo įrenginius Smalininkų mieste. Tai iliustruoja pateikti 4 lentelės duomenys.

5 lentelė

Vandens nuostolių palyginamieji rodikliai 2012-2016 m.

Eil. Nr.	Vandenvietės	Palyginamieji duomenys už 2016 m. (m ³)		Nuostoliai					
		Padavimas	Realizacija	2016 m. m ³	%				
					2016	2015	2014	2013	2012
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	Jurbarkas	513610	437037	-76573	-14,9	-17,0	-24,0	- 17,4	-13,5
II.	Jurbarko zonos kaimų vandenviečių, t.t	198553	132213	-66340	-33,4	-36,0	-38,3	- 37,4	- 43,6
1.	Smalininkai	29803	27649	-2154	-7,2	-15,7	-9,6	- 12,1	- 18,1
2.	Kazikėnai	673	616	-57	-8,5	-56,0	-51,6	- 26,3	- 60,8
3.	Paskynai	6343	3931	-2412	-38,0	-42,2	-32,6	- 36,6	- 31,5
4.	Vadžgirys	8739	4870	-3869	-44,3	-47,5	-60,3	- 58,5	- 67,6
5.	Skirsnemunė	26805	17674	-9131	-34,1	-35,2	-29,1	- 15,6	- 24,6
6.	Girdžiai	17606	9299	-8307	-47,2	-56,6	-52,7	- 43,7	- 66,8
7.	Pavidaujys	8442	5204	-3238	-38,4	-44,1	-42,8	- 57,1	- 51,1
8.	Žindaičiai	8541	6315	-2226	-26,1	-23,1	-29,5	- 58,9	- 63,8
9.	Vilniškiai	2518	1609	-909	-36,1	-11,9	-13,3	- 27,4	- 53,5
10.	Eržvilkas	15958	11292	-4666	-29,2	-33,4	-27,9	- 32,9	- 24,3
11.	Pašaltuonys	7947	5378	-2569	-32,3	-39,5	-65,6	- 59,6	- 54,3
12.	Lybiškiai	8398	6740	-1658	-19,7	-17,8	-29,6	- 36,6	- 29,5
13.	Rutkiškiai	5133	3888	-1245	-24,3	-44,7	-34,5	- 42,1	- 51,7
14.	Kartupiai	6886	4661	-2225	-32,3	-29,1	-67,6	- 50,6	- 42,9
15.	Pilies I k. (Vytėnai)	17296	9609	-7687	-44,4	-28,9	-30,4	- 37,2	- 28,9
16.	Viešvilė	26484	12600	-13884	-52,4	-49,0	-43,3	- 38,0	- 49,2
17.	Gedžiai	981	878	-103	-10,5	-20,7	-48,4	- 22,2	- 25,8
	Viso:	712163	569250	-142913	-20,1	-22,5	-27,9	- 23,0	- 29,2
III.	Seredžiaus zonos kaimų vandenvietės, t.t.	165080	113739	-51341	-31,1	-34,6	-36,2	- 40,4	- 48,3
1.	Juodaičiai	12910	8641	-4269	-33,1	-30,2	-38,8	- 42,3	- 58,0
2.	Stakiai	6166	4919	-1247	-20,2	-26,1	-30,7	- 28,8	- 68,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	Raudonė	20213	13862	-6351	-31,4	-28,1	-38,5	- 53,3	- 40,5
4.	Grauzėnai	839	523	-316	-37,7	-46,4	-85,0	- 76,0	- 81,5
5.	Pasnietalys	638	688	+50	-	-28,9	-45,4	- 45,6	- 31,5
6.	Pupkaimis	1609	970	-639	-39,7	-41,6	-58,5	- 73,7	- 67,7
7.	Raudonėnai	7382	5216	-2166	-29,3	-22,1	-29,3	- 27,8	- 42,0
8-9.	Veliuona (2 vandenvietės)	17209	11058	-6151	-35,7	-36,2	-33,1	- 40,9	- 43,4
10.	Klangiai	2733	2151	-582	-21,3	-31,9	-18,1	- 32,0	- 32,9
11.	Griciai	8637	5460	-3177	-36,8	-51,9	-42,4	- 45,8	- 46,4
12.	Tamošiai	9076	6473	-2603	-28,7	-26,3	-34,8	- 53,6	- 39,6
13.	Seredžius	18952	11987	-6965	-36,8	-50,3	-48,6	- 48,6	- 63,0
14.	Klausučiai	27092	18405	-8687	-32,1	-28,9	-22,9	- 22,3	- 26,9
15.	Armeniškiai	8170	5276	-2894	-35,4	-33,3	-28,3	- 31,2	- 63,7
16.	Belvederis	1558	771	-787	-50,5	-73,0	-57,2	- 20,1	- 37,0
17.	Šimkaičiai	5431	4114	-1317	-24,3	-49,8	-47,8	- 47,2	- 47,1
18.	Grauzai	3565	2462	-1103	-30,9	-50,2	-33,3	- 16,4	- 35,5
19.	Pauliai	10893	9383	-1510	-13,9	-10,4	-21,9	- 13,2	- 33,3
20.	Vencloviškiai	2007	1380	-627	-31,2	-20,0	-33,0	-48,1	-
	IŠ VISO:	877243	682989	-194254	-22,1	-25,0	-29,5	- 26,5	- 28,2

Iš pateiktų duomenų (5 lentelė) galima daryti išvadą, kad ataskaitiniais metais vandens nuostolių rodiklis buvo pats mažiausias ne tik per paskutinius penkerius metus, bet ir skaičiuojant nuo 2005 m. Šis rodiklis bendrovei jau nedaro gėdos ir lyginant šiuos duomenis su kitomis Respublikos geriamąjį vandenį tiekiančiomis bendrovėmis.

Žinoma, kaip ir ankstesniais metais, daug problemų turime rajono kaimų vandens tiekimo ūkyje. Bene vienintelis problemų sprendimo būdas – investicijos į vandens tinklų infrastruktūros atnaujinimą ir telemetrijos įrengimą, kas leistų stebėti vandenviečių darbo parametrus ištisą parą ir operatyviai reaguoti į atsiradusius gedimus. Tačiau kaimų geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros praktiškai šimtu procentų nuosavybės teise priklauso savivaldybei, kuri neranda laisvų lėšų šios infrastruktūros renovacijai. Gal reikėtų pradėti svarstyti klausimą apie šios infrastruktūros inventorizaciją ir įteisinimą. Perdavus šį ūkį bendrovei ir jį nudėvint, taip galėtume pradėti kaupti lėšas jo atstatymui.

Bendrovės patiriami geriamojo vandens nuostoliai galėtų būti dar mažesni, jeigu būtų išspręsta ir karšto vandens tiekimo problema. Dar 2010 metais šiuo klausimu buvo kreiptasi į savivaldybę (2010-10-18 raštas Nr.SD-503) bei 2015-12-14 raštu Nr. SD-461, tačiau vartotojų pasirinktas apsirūpinimo karštu vandeniu būdas lieka neįgyvendintas. Dabartinės situacijos neapibrėžtumai turi įtakos bendrovės galutiniams rezultatams. Vartotojai už patiektą geriamąjį vandenį karštam vandeniu ruošti su bendrove atsiskaito iki 2010 m. gegužės mėn. 1 d. buvusia tvarka, kai apskaitai naudojami karšto vandens skaitikliai, esantys butuose, nors didžioji dalis šių skaitiklių neturi metrologinės patikros ir jų priežiūra, aptarnavimu nesirūpina nei butų savininkai, nei administratorius.

6 lentelė

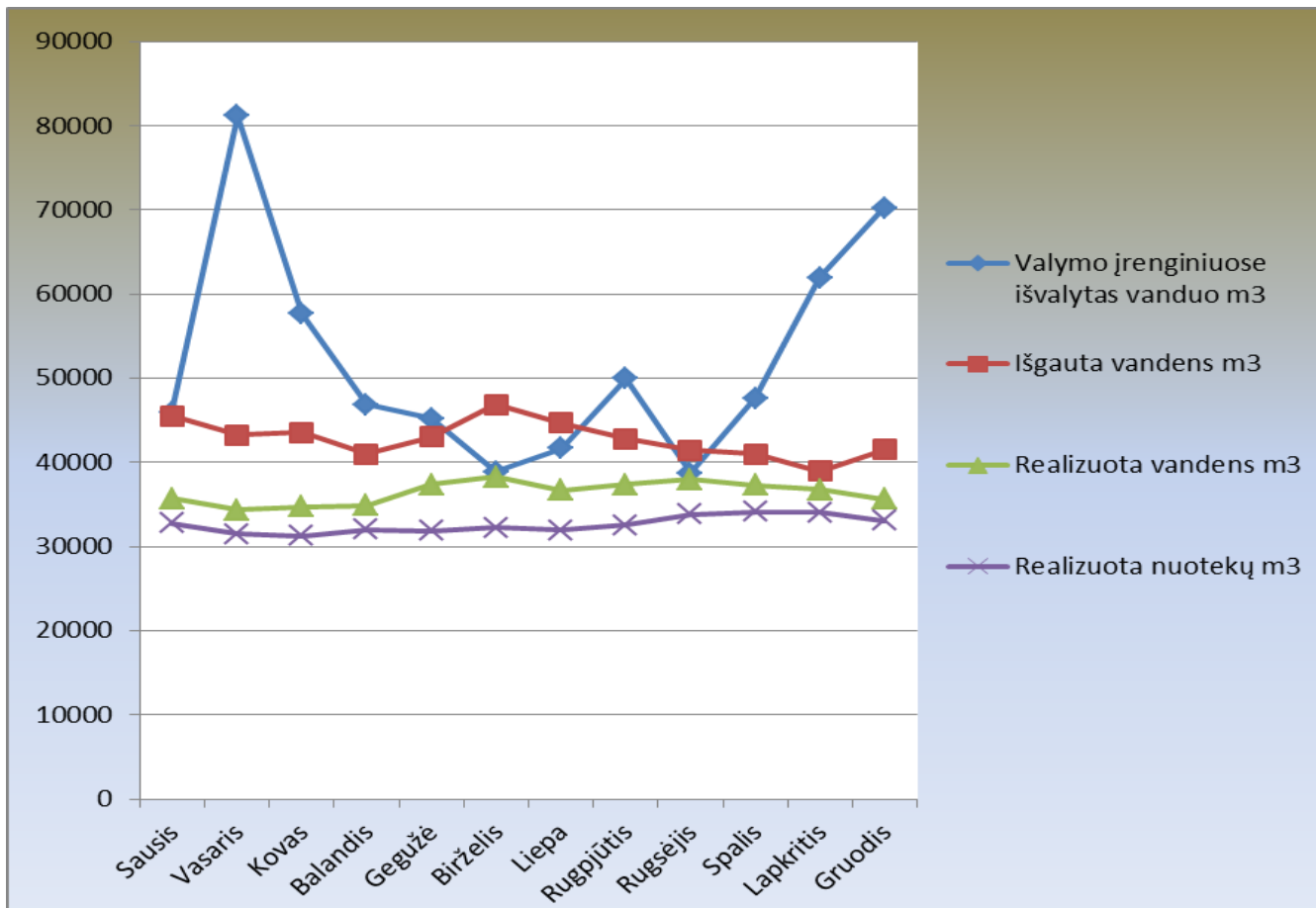
Vandens ir nuotekų lyginamoji analizė už 2016 m. Jurbarko mieste

Mėnesiai	Valymo įrenginiuose išvalytas vanduo m ³	Išgauta vandens m ³	Realizuota vandens m ³	Realizuota nuotekų m ³
1	2	3	4	5
Sausis	45978	45504	35710	32799

1	2	3	4	5
Vasaris	81141	43224	34360	31476
Kovas	57681	43560	34702	31264
Balandis	46850	40982	34869	32011
Gegužė	45209	43065	37403	31904
Birželis	38883	46863	38254	32257
Liepa	41707	44708	36706	31972
Rugpjūtis	49938	42829	37384	32565
Rugsėjis	38711	41437	37951	33859
Spalis	47631	40957	37280	34163
Lapkritis	61927	38939	36808	34020
Gruodis	70268	41542	35610	33105
IŠ VISO:	625924	513610	437037	391395

Rimtų problemų turime ir tvarkant nuotekas. Iš pateiktų duomenų (6 lentelė) matome, kad metinis tik Jurbarko miesto paviršinių nuotekų pateikimas į mūsų eksploatuojamą buitinių nuotekų infrastruktūrą arba infiltracija (skirtumas tarp valymo įrenginiuose išvalytų ir realizuotų nuotekų) siekia 234,5 tūkst. m³ arba sudaro 59,9 proc. Panašaus dydžio infiltracija Jurbarko miesto valymo įrenginiuose fiksuojama kiekvienais metais. Panaši padėtis ir visų eksploatuojamų kaimų nuotekų sistemose.

Pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos parengtą kainų nustatymo metodiką, infiltracijos, t.y. paviršinių nuotekų išvalymo išlaidos tarife apskaitomos tik dalinai arba iki 23,6 proc., todėl didesnė infiltracija didina savikainą, tuo pačiu ir balansinį nuostolį. Pagal valymo įrenginių tiesiogines sąnaudas (9 lentelė) galime daryti išvadą, kad išvalytų nuotekų 1 m³ savikaina gerokai viršija 0,5 Eur ir valymo įrenginių tiesiogines sąnaudas, tuo pačiu ir patirtus nuostolius didina ženklia suma.



1 pav. Nuotekų ir vandens palyginamieji rodikliai už 2016 m. Jurbarko mieste

Kad Jurbarko mieste eksploatuojame mišrią vandens surinkimo sistemą (buitinės ir paviršinės nuotekos), gerai matyti iš pateikto grafiko (1 pav.). Į valymo įrenginius atitekėjusios nuotekos kiekinė išraiška didžiausios polaidžio ar lietingais mėnesiais. Akivaizdu, kad valymo įrenginiuose išvalyto vandens kiekinė išraiška turi tik gamtinę priklausomybę, kuri atsiliepia ir bendrovės galutiniam finansiniam rezultatui.

Atėjo laikas imtis drastiškų priemonių su privačių teritorijų savininkais, kurie paviršines nuotekas išleidžia į bendrovės valdomą buitinių nuotekų infrastruktūrą.

Svarbu paliesti ir gyventojams tiekiamo geriamojo vandens kokybės klausimą. Pagrindinių vandens parametrų bandymų rezultatų duomenis pateikiame 7 lentelėje.

7 lentelė

2016 m. pagrindinių vandens parametrų bandymo rezultatai pagal vandenvietes

Eil. Nr.	Vandenvietės pavadinimas	Parametrai ir jų leistinos normos							
		Geležies junginiai 0,2 mg/l		Amoniakas 0,5 mg/l		Drumstumas 4 DV pagal formaziną		Spalva 30 mg/1 Pt	
		Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Jurbarko m.	0.06	-	0.03	-	0.28	-	3	-
2.	Rutkiškių	0.04	-	0.19	-	0.14	-	7	-
3.	Kazikėnų	1.11	5.6	1.18	2.4	1.49	-	23	-
4.	Girdžių	0.11	-	0.28	-	0.79	-	9	-
5.	Vilniškių	0.07	-	0.04	-	0.07	-	2	-
6.	Vadžgirio	0.05	-	0.07	-	0.03	-	4	-
7.	Pavidaujo	0.05	-	0.01	-	0.01	-	1	-
8.	Pašaltuonio	0.13	-	0.17	-	0.84	-	9	-
9.	Kartupių	0.01	-	0.04	-	0.03	-	2	-
10.	Žindaičių	0.03	-	0.02	-	0.01	-	1	-
11.	Smalininkų	0.09	-	0.05	-	0.84	-	14	-
12.	Eržvilko	0.10	-	0.06	-	0.11	-	5	-
13.	Skirsnemunės	0.01	-	0.05	-	0.10	-	2	-
14.	Lybiškių	0.23	1.2	0.36	-	0.09	-	3	-
15.	Vytėnų (Pilies k.)	0.05	-	0.30	-	0.17	-	11	-
16.	Viešvilės	0.03	-	0.08	-	0.13	-	5	-
17.	Paskynų	0.22	1.1	0.26	-	0.64	-	7	-
18.	Raudonės	0.02	-	0.04	-	0.19	-	2	-
19.	Pupkaimio	3.14	15.7	0.98	2.0	12.9	3.2	40	1.3
20.	Pasnietalio	2.05	10.3	1.10	2.2	14.7	3.7	44	1.5
21.	Stakių	0.03	-	0.03	-	0.15	-	3	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
22.	Raudonėnų	0.04	-	0.03	-	0.22	-	5	-
23.	Grauzėnų	2.26	11.3	1.91	3.8	18.1	4.5	38	1.3
24.	Juodaičių	0.03	-	0.06	-	0.07	-	4	-
25.	Šimkaičių	0.16	-	0.48	-	1.16	-	7	-
26.	Graužų	2.06	10.3	1.52	3.0	11.8	3.0	39	1.3
27.	Paulių	0.24	1.2	0.24	-	0.49	-	7	-
28.	Veliuonos I	0.70	3.5	0.55	1.1	4.0	-	35	1.2
29.	Veliuonos II	2.51	12.6	1.06	2.12	17.9	4.5	52	1.7
30.	Tamošių	1.14	5.7	0.92	1.8	7.12	1.8	30	-
31.	Gricių	0.03	-	0.13	-	0.27	-	5	-
32.	Klangių	1.14	5.7	1.03	2.1	6.3	1.6	33	1.1
33.	Seredžius	0.33	1.7	0.42	-	1.33	-	24	-
34.	Klausučių	0.02	-	0.14	-	0.75	-	7	-
35.	Belvederio	2.46	12.3	0.90	1.8	18	4.5	48	1.6
36.	Armeniškių	0.04	-	0.06	-	0.13	-	4	-
37.	Gedžių	0.06	-	0.28	-	0.19	-	6	-
38.	Vencloviškių	0.07	-	0.43	-	0.10	-	7	-

Pagal Jurbarko mieste ir gyvenvietėse vandentiekio skirstomuoju tinklu viešai tiekiamo geriamojo vandens programinės priežiūros 2016 m. planą, kuris suderintas su rajono valstybine maisto veterinarine tarnyba, vandens bakteriologiniai tyrimai (nuolatinė programinė priežiūra) atliekami kas 30 dienų Jurbarko miesto vandenvietėje ir vieną kartą per ketvirtį Jurbarko miesto vandens bokšte bei kaimų vandenvietėse ir 21 visuomeniniame objekte. Bakteriologiniai tyrimai atliekami sekantiems parametrams: kolifrinėms bakterijoms, žarninėms lazdelėms (E coli), žarniniams enterokokams ir kolonijas sudarančių vienetų skaičiui. 2016 m. bakteriologinės taršos tyrimo bandiniuose neužfiksuota.

Cheminiai tyrimai (periodinė programinė priežiūra) atliekami vieną kartą per metus Jurbarko miesto vandenvietės vandens skirstymo stotyje, visų kaimų vandens bokštuose ar apskaitos mazguose bei nugeležinimo įrenginiuose. Tiriama 8 parametrai: drumstumas, spalva, savitasis elektros laidis, pH, amoniakas, geležies junginiai, kvapas, skonio slenkstis. Reikia pastebėti, kad tokie cheminio tyrimo parametrai, kaip savitasis elektros laidis, pH, kvapas ir skonio slenkstis visose vandenvietėse atitinka higienos normos (HN:2003) geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimus. Visi tiriami parametrai higienos normų reikalavimus atitiko 24-iose eksploatuojamose vandenvietėse iš 38. Tačiau kiti (7 lentelė) cheminio tyrimo parametrai (bendroji geležis, amonis, drumstumas, spalva) likusiose vandenvietėse viršija leistinas parametrų ribines reikšmes: bendrosios geležies rodiklis neatitinka leistinų normų 14 vandenviečių, amonis – 10, drumstumas -8, spalva- 8 vandenvietėse. Atskirose vandenvietėse bendrosios geležies parametras normas viršija 15,7, amonis 3,8, drumstumas – 4,5, spalva 1,7 kartų.

Blogiausia padėtis Pupkaimio, Grauzėnų, Pasnietalio, Graužų, Veliuonos II, Klangių ir Belvederio vandenvietėse, kur geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimų neatitinka po keturis parametrus. Trys parametrai neatitinka dviejose vandenvietėse – Veliuonos ir Tamošių. Po du - vienoje Kazikėnų vandenvietėje. Po vieną – keturiuose vandenvietėse: Lybiškių, Paskynų, Paulių ir Seredžiaus. Šiose vandenvietėse būtinos neatidėliotinos investicijos tiekiamo vandens kokybei gerinti.

Lieka neišspręstas ir Jurbarko miesto vandenvietės geriamojo vandens kokybės klausimas. Siekiant nustatyti iš Jurbarko miesto vandenvietės tiekiamo geriamojo vandens kokybės problemas dar 2013 metais buvo atlikta Jurbarko miesto vandenvietės geriamojo vandens kokybės studija. Nustatyta periodiškai padidėjanti mangano koncentracija požeminiame vandenyje. Atlikus pilotinius bandymus vandenvietėje parinkta principinė vandens gerinimo įrenginių technologinė schema: siūloma beregentinė mangano iš požeminio vandens šalinimo technologija, t.y. biologinis mangano šalinimas vandens gerinimo įrenginiuose.

Pagal padarytą miesto vandenvietės vandens kokybės studiją ataskaitiniais metais buvo atliktos pirkimo procedūros rangovo parinkimui iš 2014-2020 ES finansavimo programos. Pateikta paraiška finansavimui gauti Jurbarko miesto ir Veliuonos gyvenvietės vandenviečių vandens gerinimo įrenginių statybai. Įgyvendinus šį projektą, galėsime panaikinti Veliuonos gyvenvietės vieną vandenvietę, kartu užtikrinti kokybišką geriamojo vandens tiekimą visiems Veliuonos gyventojams.

Pagal Jurbarko mieste ir gyvenvietėse skirstomuoju tinklu viešai tiekiamo geriamojo vandens programinės priežiūros 2016 m. planą, Jurbarko vandenvietėje atliekami ir radiologiniai tyrimai. Pagal radiacinės saugos centro išduotą įvertinimo pažymėjimą, Jurbarko vanduo atitinka Lietuvos higienos normos HN 85:2011 „Gamtinė apšvita. Radiacinės saugos normos“ vandeniu keliamus reikalavimus.

8 lentelėje pateikti palyginamieji duomenys apie pardavimo pajamas 2012-2016 m.

8 lentelė

Eil. Nr.	Pajamų pavadinimas	Pajamos (Eur)					Dinamika (2015-2016 m.)	
		2012	2013	2014	2015	2016	Eur	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Už realizuotą vandenį	477875	467654	455740	458870	457603	-1267	-0.3
2.	Už surinktas nuotekas	574368	599438	599832	630620	606293	-24327	-3.9
3.	Pardavimo veikla	123684	125507	129014	129735	131672	+1937	+1.5
	Tiesioginė veikla Viso:	1175927	1192599	1184586	1219225	1195568	-23657	-1.9
4.	Už realizuotas medžiagas	3507	3374	5110	6006	5746	-260	-4.3
5.	Paslaugos	69269	54573	35157	22795	17961	-4834	-21.2
	IŠ VISO:	1248703	1250546	1224853	1248026	1219275	-28751	-2.3

Geriamojo vandens realizacijos sumažėjimas 1891 m³ arba 0.3 proc. (3 lentelė) tuo pačiu procentiniu dydžiu sąlygojo ir pajamų sumažėjimą už realizuotą geriamąjį vandenį.

Kalbant apie pajamas už surinktas nuotekas, situacija sudėtingesnė. Jau akcentavau, kad dėl vartotojų skaičiaus augimo ir UAB „Lukšių pieninė“ Jurbarko cecho realizacijos didėjimo, nuotekų išvalymo apimtys didėjo gana ženkliai arba 5.4 proc., tačiau pajamos už surinktas nuotekas sumažėjo 24.3 tūkst. eurų arba 3.9 proc. Pilnam situacijos įvertinimui pridėdu 1 priedą su palyginamaisiais UAB „Lukšių pieninė“ Jurbarko cecho realizacijos už 2015-2016 metus rodikliais.

Iš pateiktų 1 priedo lentelės duomenų matome, kad cechas vandens realizaciją padidino beveik 8.5 tūkst. m³, tuo pačiu ir pajamas 19.6 proc. arba beveik 5.7 tūkst. eurų. Žinoma, tuo pačiu dydžiu didėjo ir nuotekų realizacija, kas sudarė 10.0 tūkst. eurų prieaugį. Dėl realizacijos apimčių didėjimo bendros pajamos didėjo 15.7 tūkst. eurų. Tačiau situaciją iš esmės pakeitė pajamų sumažėjimas už viršnormatyvinę nuotekų taršą. Negalime reikšti pretenzijų juridiniams asmenims, kurie imasi priemonių taršai mažinti. Visas iniciatyvas tik sveikintume, jeigu tarša mažėtų, nes Jurbarko miesto valymo įrenginiai suprojektuoti ir pastatyti buitinių nuotekų išvalymui. Tačiau šiuo konkrečiu atveju faktinė tarša nesumažėjo, nes ataskaitiniais metais cechas jokių priemonių, mūsų žiniomis, nesiėmė dėl gamybinių nuotekų taršos mažinimo (pirminis apvalymas, riebalų gaudymas). Tai įrodo ir tyrimų rezultatai iš ateinančių į valymo įrenginius nuotekų mėginių, kurių duomenys ne

procentais, o kartais viršija leistinas taršos normas, tačiau pajamos už viršnormatyvinę taršą iš cecho sumažėjo 74 proc. arba virš 54 tūkst. eurų (1 priedo lentelė, 13 stulpelis). Nuotekų bendros pajamos, nors realizuotų nuotekų kiekis padidėjo su lyginamaisiais metais, sumažėjo 44 tūkst. eurų arba 35.5 proc., o bendros pajamos iš UAB „Lukšių pieninė“ Jurbarko cecho sumažėjo 38.4 tūkst. eurų arba 22.9 proc.

Bendrovės galimybės situaciją pakeisti yra gana ribotos, nes abonentas taršai mažinti naudoja nesąžiningus būdus, kurių uždaroje, privačioje teritorijoje nesugebame sukontroliuoti. Būtinai savivaldybės administracijos principingas požiūris į susidariusią situaciją. Būtinai įgyvendinti nuostatą, kad „teršėjas moka“. Negali privati pelno siekianti bendrovė naudotis viso rajono gyventojų sąskaita.

Nors pardavimo veikla ir pagerėjo, tačiau tiesioginės veiklos bendras rezultatas dėl paminėtos priežasties sumažėjo beveik 24 tūkst. eurų arba 1.9 proc. (8 lentelė).

Dar sumažėjus suteiktų paslaugų pajamoms (21.2 proc. arba 4.8 tūkst. eurų) bendros ataskaitinių metų pardavimų pajamos lyginant su 2015 m. sumažėjo 28.8 tūkst. eurų arba 2.3 proc.

Tiesioginių sąnaudų (pardavimo savikainos) bei veiklos sąnaudų palyginamieji duomenys pagal atskirus straipsnius pateikti 9 ir 10 lentelėse:

9 lentelė

Pardavimų savikainos struktūra 2012-2016 metais

Eil. Nr.	Pardavimo savikaina	Sąnaudos (Eur)					Dinamika (2015-2016 m.)	
		2012	2013	2014	2015	2016	Eur	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Medžiagų	30548	35842	34264	32082	31850	-232	-0.7
2.	Kuro	37067	35291	33406	26614	23403	-3211	-12.1
3.	Atlyginimų	187378	183933	182868	198766	219655	+20889	+10.5
4.	Socialinio draudimo	57861	56645	56836	61270	67739	+6469	+10.6
5.	Nusidėvėjimo	120253	118775	123640	124032	123156	-876	-0.7
6.	Elektros energijos	64388	62576	59847	49398	44625	-4773	-9.7
7.	Mokesčių, t.t.	31746	31780	29593	27413	30722	+3309	+12.1
7.1.	Išteklių	26960	25882	24977	22561	24811	+2250	+10.0
7.2.	Taršos	3538	4642	3347	3583	4468	+885	+24.7
7.3.	Nekilnojamojo turto	672	672	672	672	645	-27	-4.0
7.4.	Žemės	575	583	597	597	570	-27	-4.5
8.	Šildymo	1591	1516	1432	609	814	+205	+33.7
9.	Laboratorijų paslaugų pirkimo	3248	3424	7140	4964	5360	+396	+8.0
10.	Higienos prekių	993	1006	989	1055	1108	+53	+5.0
11.	Garantinis fondas	888	925	926	988	1058	+70	+7.1
12.	Prekių pardavimo	1723	1365	2429	3739	3997	+258	+6.9
13.	Suteiktų paslaugų pardavimo	48082	52314	43451	28061	15337	-12724	-45.3
14.	Kitų sąnaudų	9667	10057	11132	8971	15206	+6235	+69.5
15.	Valymo įrenginių, t.t.	398151	415852	416233	438029	462828	+24799	+5.7
15.1.	Medžiagų	23970	22195	21696	24731	24077	-654	-2.6
15.2.	Kuro	17674	18535	17528	14412	15605	+1193	+8.3
15.3.	Atlyginimų	113074	127245	129578	146130	160852	+14722	+10.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15.4.	Socialinio draudimo	34955	39335	39994	45037	49659	+4622	+10.3
15.5.	Nusidėvėjimo	84356	84714	86370	91203	97343	+6140	+6.7
15.6.	Elektros	78261	88852	92824	92493	87888	-4605	-5.0
15.7.	Vandens	22645	5033	2059	1990	2096	+106	+5.3
15.8.	Kitos	23216	29945	26184	22033	25308	+3275	+14.9
IŠ VISO:		993582	1011300	1004186	1005991	1046744	+40753	+4.1

10 lentelė

Veiklos sąnaudų struktūra 2012-2016 metais

Eil. Nr.	Veiklos sąnaudų pavadinimas	Sąnaudos, Eur					Dinamika (2015-2016 m.)	
		2012	2013	2014	2015	2016	Eur	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I.	Pardavimo	27355	29937	32841	48055	46299	-1756	-3.7
II.	Bendrosios ir administracinės	210535	227085	214823	224443	297901	+73458	+32.7
1.	Atlyginimų	119317	121735	122947	134135	143951	+9816	+7.3
2.	Socialinio draudimo	36920	37602	37987	41488	44456	+2968	+7.2
3.	Nusidėvėjimo	7703	7703	8021	8617	9769	+1152	+13.4
4.	Kuro	5189	4965	4972	3644	1029	-2615	-71.8
5.	Elektros	2877	3950	2471	1345	1161	-184	-13.7
6.	Ryšio	2568	2358	1879	1792	1807	+15	+0.8
7.	Kanceliarinės pr.	1512	2073	940	1008	1254	+246	+24.4
8.	Šildymo	1816	1120	760	1623	1140	-483	-29.8
9.	Sąnaudos (įmokų surink.)	7795	6811	7360	7680	9376	+1696	+22.1
10.	Kredito įstaigų	6795	6981	6669	6838	5534	-1304	-19.1
11.	Kvalifikacijos kėlimo	1232	1119	1570	3142	2671	-471	-15.0
12.	Kitos	16813	30668	19247	13131	20898	+7767	+59.2
13.	Atostoginių kaupiniai	-	-	-	-	54855	+54855	-
Iš viso veiklos sąnaudų:		237890	257022	247664	272498	344200	+71702	+26.3

Iš pateiktų (9 lentelė) duomenų, matome, kad pardavimų savikaina lyginant su 2015 metais padidėjo 4.1 proc. arba 40753 eurai. Ataskaitiniais metais du kartus didintas minimalus darbo užmokestis pardavimų savikainos struktūroje atlyginimų bei socialinio draudimo išlaidas padidino 46.7 tūkst. eurų (9 lentelės 3 ir 4 bei 15.3 ir 15.4 eilutės).

Didėjo ir mokesčių išlaidos (7 eilutė), kurias labiausiai įtakojo gamtos išteklių mokestis, kuris nuo ataskaitinių metų sausio 1 d. gyventojams didėjo nuo 0.02 Eur/m³ iki 0.03 Eur/m³ arba 50 proc., juridiniams asmenims nuo 0.07 Eur/m³ iki 0.10 Eur/m³ arba 43 proc.

Pardavimų savikainos struktūroje didėjo ir kitos sąnaudos (14 eilutė). Lyginant su 2015 metais, didėjo komandiruočių, mokymų, darbo rūbų bei dar kitos išlaidos. Pav. Jurbarko miesto vandenvietės pagrindinio apskaitos prietaiso patikra, kurią atlikome Estijoje bei su pagrindinių priemonių įsigijimu išaugusios turto draudimo išlaidos.

Valymo įrenginių pardavimo savikainos didėjimą (15 eilutė) daugiausiai lėmė dėl jau minėtos priežasties padidėjusios atlyginimų ir socialinio draudimo bei kitos išlaidos (15.8 eilutė), kurias padidino Jurbarko miesto valymo įrenginių pagrindinės orapūtės kapitalinis remontas (kaina viršijo 3.6 tūkst. eurų).

Bendrosios ir administracinės sąnaudos (10 lentelė) augo dar ženkliau – 32.7 proc. arba 73458 eurai.

Atlyginimų ir socialinio draudimo (1 ir 2 eilutės) sąnaudos bendrųjų ir administracinių sąnaudų struktūroje padidėjo 12784 eurai arba 7.3 proc. dėl jau minėto minimalaus darbo užmokesčio didėjimo.

Nusidėvėjimo išlaidos (3 eilutė) padidėjo tik dėl buhalterinės apskaitos korekcijos, nes Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija (VKEKK) tikslino nusidėvėjimo išlaidų paskirstymą apskaitoje pagal veiklos sritis. Dėl to veiklos sąnaudų struktūroje nusidėvėjimo išlaidos išaugo, o pardavimų savikainoje tuo pačiu dydžiu sumažėjo.

Įmokų surinkimo sąnaudos (9 eilutė) atspindi padidėjusius mokėjimus kredito įmonėms už suteiktas paslaugas.

Ženkliu didėjo ir kitų išlaidų straipsnis (12 eilutė). Jas virš 1.7 tūkst. eurų padidino VKEKK rinkliavos mokestis, daugiau negu 2.5 tūkst. eurų korekcija dėl buhalterinėje apskaitoje neapskaitytų nusidėvėjimo išlaidų vandens siurbliui nuo 2012 m. spalio mėn. bei daug kitų mažesnių padidėjusių išlaidų seniems ir naujiems paslaugų tiekėjams (mokėjimai Lietuvos vandens tiekėjų asociacijai, buhalterinės programos „LABBIS“ aptarnavimo išlaidų didėjimas bei kitos mažos išlaidos).

Žinoma, labiausiai bendrųjų ir administracinių išlaidų augimą sąlygojo atostoginių kaupiniai. Įsigaliojus 31-ajam verslo apskaitos standartui (VAS) „Atlygis darbuotojui“, kuris turėjo būti taikomas jau nuo 2009 metų, tačiau bendrovėje iki ataskaitinių metų atostoginių kaupiniai nebuvo kaupiami. 2016 metais pasikeitus bendrovės vyr. finansininkei, t.y. pradėjus dirbti naujai darbuotojai, klaida buvo pastebėta ir atostoginių kaupiniai pripažinti darbo užmokesčio sąnaudomis. Šie kaupiniai bendrovės bendrąsias ir administracines sąnaudas padidino 54855 eurai, o tai sudaro 74.6 proc. visų bendrųjų ir administracinių sąnaudų.

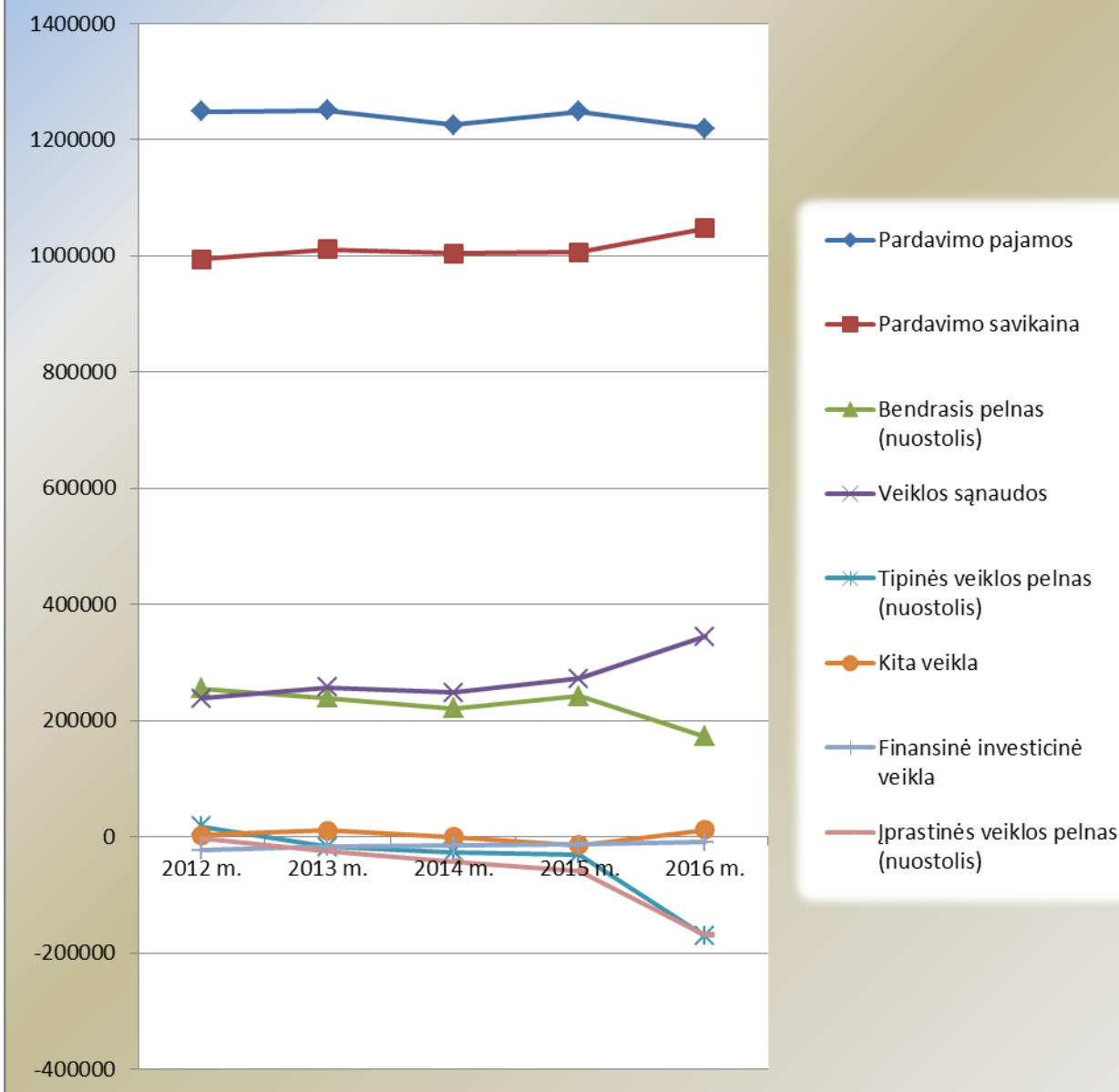
Ataskaitiniais metais pardavimo pajamoms sumažėjus, o pardavimų savikainai padidėjus 40.8 tūkst. eurų (4.1 proc.) bendrovės bendrasis pelnas lyginant su 2015 metais sumažėjo 69.5 tūkst. eurų arba 28.7 proc. ir yra 172531 Eur.

Pardavimų sąnaudas (10 lentelė) už 2016 metus pavyko sumažinti, tačiau neženkliai - 3.65 proc.

Kitos veiklos teigiamą rezultatą sąlygojo nusidėvėjusios savaeigės technikos realizacija. Tai trys traktoriai: LTZ-55A, MTZ-82 ir Belarus 952.3.1.

Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos pelno (nuostolių) ataskaitos straipsnio rezultatų planine tvarka kiekvienais metais gerina dėl palūkanų, mokamų už Jurbarko miesto valymo įrenginių statybai, mažėjimo, tačiau galutinį rezultatą arba grynąjį nuostolį dar padidino 12648 eurai.

UAB "Jurbarko vandenys" pelno (nuostolių) ataskaita 2012-2016 m.



Grafinį bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos už 2012 – 2016 m. vaizdą pateikia 2 pav.

Ataskaitiniais metais bendrovė patyrė 169428 eurų grynąjį nuostolį.

Tenka pripažinti, kad 2016 metai finansine prasme buvo vieni iš prasčiausių bendrovės ūkinės veiklos istorijoje. Rezultatas galėjo būti daug geresnis, jeigu būtų sprendžiamos metai iš metų besikartojančios šios problemos:

1. Savivaldybės lėšų skyrimas:

1.1. pagal panaudos sutartį eksploatuojamo turto nusidėvėjimo atstatymui kompensuoti bent faktines bendrovės investuotas lėšas (kainų nustatymo periodui numatyta ir su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija buvo suderinta 123 tūkst. Lt (35,6 tūkst. eurų) kasmetinių investicijų suma). Kadangi savivaldybė šių lėšų ataskaitiniais metais neskyrė, todėl bendrovės investuotos lėšos į šio turto atstatymą didino sąnaudas, kartu ir balansinį nuostolį;

1.2. projekto vadovo etatui, kuris buvo įsteigtas savivaldybės lėšomis, įgyvendinant vandentvarkos projektus ES lėšomis (2011-2014 m. su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija suderintose ir Jurbarko rajono savivaldybės tarybos patvirtintose geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainose šios lėšos nenumatytos);

2. Savivaldybės teritorijoje būtų sprendžiamas karšto vandens tiekimo klausimas daugiabučiuose namuose. Bendrovės patiriami geriamojo vandens nuostoliai galėtų būti ženkliai mažesni, jeigu būtų išspręstas vartotojų apsirūpinimo karštu vandeniu būdo įgyvendinimas pagal galiojančius įstatymus.

3. Pradėti spręsti paviršinių nuotekų, patenkančių į bendrovės nuotekų infrastruktūrą iš privačių teritorijų apmokestinimą.

Nesprendžiant išvardintų problemų, galime ir dabar daryti prielaidą, kad rentabiliai dirbti ir ateityje bendrovė turi mažai galimybių.

Ataskaitiniais metais prisidėjo ir jau aptarta UAB „Lukšių pieninė“ Jurbarko cecho problema. Cechas, didindamas gamybos apimtis, didina bendrovės nuotekų valymo kaštus, kartu ir balansinį nuostolį.

Finansinę padėtį blogina ir vartotojų bei abonentų įsiskolinimas už suteiktas geriamojo vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugas, kuris 2017 m. sausio 1 d. siekė 77367.16 eurų ir, lyginant su praeitais metais, padidėjo 21.0 tūkst. eurų arba 37.3 proc. Didžiausias juridinis skolininkas – VŠĮ Jurbarko ligoninė, kuri nesumokėjusi virš 9.2 tūkst. eurų. Skola su lyginamaisiais metais padidėjo 35.7 proc. reikia pastebėti ir tai, kad skola ir toliau didėja. Einamųjų metų kovo 1 d. įsiskolinimas yra išaugęs iki 15.5 tūkst. eurų.

Iš fizinių asmenų didžiausia skola siekia 3.0 tūkst. eurų.

Su skolininkais nuosekliai dirbama pagal pasitvirtintą apskaitos politiką. Ataskaitiniais metais įsiskolinusiems vartotojams išrašyta 366 įspėjimų, teismui pateikta 110 pareiškimų ir ieškinių bendrai 14.3 tūkst. eurų sumai. Tai 36 vnt. daugiau negu 2015 metais. Su pareiškimų ir ieškinių didėjimu, didėjo ir išieškoma suma, kuri praktiškai visada yra sprendžiama bendrovės naudai. Problemos prasideda su išieškojimu. Pav. ataskaitiniais metais antstoliams yra perduotos 36 bylos dėl skolos išieškojimo 4583.87 eurų sumai.

3. Metinėse finansinėse ataskaitose pateiktų duomenų nuorodos ir papildomi paaiškinimai

Nuorodos ir papildomi paaiškinimai apie metinėje finansinėje atskaitomybėje pateiktus duomenis pateikti aiškinamajame rašte prie 2016 metų finansinės atskaitomybės ataskaitos.

4. Visų įmonės įsigytų ir turimų savų akcijų skaičius, jų nominalioji vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

5. Per ataskaitinį laikotarpį įsigytų ir perleistų savų akcijų skaičius jų nominalioji vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

6. Informacija apie savų akcijų, jeigu jos įsigyjamose ar perleidžiamose už užmokestį, apmokėjimą

7. Įmonės savų akcijų įsigijimo per ataskaitinį laikotarpį priežastys

Vadovaujantis Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 26 d. sprendimu Nr. T2-172 „Dėl UAB „Jurbarko vandenys“ įstatinio kapitalo mažinimo, kapitalo perskaičiavimo į eurus ir įstatų patvirtinimo“ 1 punktu nustatytas bendrovės 15749700 (Penkiolika milijonų septyni šimtai keturiasdešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai) litų įstatinio kapitalo dydis, išreiškus eurai yra 4561113.12 (Keturi milijonai penki šimtai šešiasdešimt vienas tūkstantis vienas šimtas trylika eurų 12 centų) eurų ir jis yra padalintas į 157497 (Vieną šimtą penkiasdešimt septynis tūkstančius keturis šimtus devyniasdešimt septynias) paprastąsias vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė yra 28.96 (Dvidešimt aštuoni eurai 96 centai) eurai.

Tuo pačiu tarybos sprendimu įstatinis kapitalas 147232.64 (Vienas šimtas keturiasdešimt septyniais tūkstančiais dviem šimtais trisdešimt dviem eurai 64 centais) eurai buvo sumažintas, kad būtų sumažinti bendrovės balanse įrašyti nuostoliai, anuliuojant 5084 (Penkis tūkstančius aštuoniasdešimt keturias) Jurbarko rajono savivaldybei priklausančias paprastąsias vardines 28.96 (Dvidešimt aštuoni eurai 96 centai) eurų vertės akcijas.

Einamųjų metų pabaigoje bendrovė turėjo 4413880.48 (Keturi milijonus keturis šimtus trylika tūkstančių aštuonis šimtus aštuoniasdešimt eurų 48 centų) eurų įstatinį kapitalą, kuris yra padalintas į 152413 (Vienas šimtas penkiasdešimt du tūkstančius keturis šimtus trylika) paprastąsias vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė yra 28.96 (Dvidešimt aštuoni eurai 96 centai) eurai.

UAB „Jurbarko vandenys“ savų akcijų už užmokestį ataskaitiniais metais neįsigijo ir neperleido, todėl informacijos apie apmokėjimą bei priežastis neturi.

8. Informacija apie įmonės filialus ir atstovybes

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

9. Informacija apie svarbius įvykius, įvykusius po finansinių metų pabaigos

Svarbių įvykių, buvusių nuo praėjusių finansinių metų pabaigos, neturime.

10. Įmonės veiklos planai ir prognozė

11. Informacija apie įmonės tyrimų ir plėtros veiklą

Bendrovės tikslai 2017 m.:

1. Pradėti ES fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ lėšų įsisavinimą pagal finansavimo sąlygų aprašą Nr. 1. Paraiška ataskaitiniais metais pateikta Jurbarko miesto vandens gerinimo įrenginių naujai statybai, Smalininkų miesto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovacijai bei Veliuonos gyvenvietės vandens gerinimo įrenginių statybai su geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros įrengimu, siekiant likviduoti Veliuonos gyvenvietės antrą vandenvietę.

2. Vadovaujantis nauju Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu bei priimtais poįstatyminiais aktais einamaisiais metais Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai teikti paraišką dėl naujų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų derinimo.

3. Pradėti įgyvendinti, suderintą su savivaldybe, veiklos plėtros planą naujų kainų nustatymo periodui.

4. Pagal galimybes likusias sukauptas lėšas, siekiant užtikrinti nepertraukiamą geriamojo vandens tiekimą bei nuotekų tvarkymą, skirti eksploatuojamo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros remontui ir atstatymui.

5. Skirti lėšas programinės įrangos įsigijimui ir atnaujinimui:

5.1. užbaigti abonentų ir vartotojų apskaitos programos diegimą, kuris pradėtas ataskaitiniais metais;

5.2. užbaigti pradėtą diegti naują buhalterinės apskaitos programą „Debetas“ vietoj naudojamos LABBIS 3, kurios versijos palaikymas nutrauktas nuo 2017-01-01;

5.3. baigti pradėtą diegti apskaitos modulį, kuris leistų prisitaikyti prie naujų reikalavimų teikiant ataskaitas VKEKK bei atitiktų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos pakeitimus.

12. Informacija apie finansinės rizikos valdymo tikslus, naudojamas apsidraudimo priemonės, kurioms taikoma apsidraudimo sandorių apskaita, ir įmonės kainų rizikos, kredito rizikos, likvidumo rizikos ir pinigų srautų rizikos mastą, kai įmonė naudoja finansines priemones ir kai tai yra svarbu vertinant įmonės turtą, nuosavą kapitalą, įsipareigojimus, pajamas ir sąnaudas

Įmonėje analizuojami finansiniai rodikliai, remiantis 2011 – 2016 m. metine atskaitomybe bei Lietuvos Respublikos statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. 22 vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų įmonių (į šį skaičių įmonių įeina didžiųjų miestų vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo įmonės) statistiniais duomenimis (<http://www.stat.gov.lt/lt/>.) Santykiniai rodikliai pateikti 11 lentelėje.

11 lentelė

Ekonominės – finansinės būklės rodikliai 2011 – 2016 m.¹

Eil. Nr.	Rodikliai	Įmonės veiklos rodikliai						Vandens įmonių veiklos rodikliai 2015 m.		
		2016m.	2015m.	2014m.	2013m.	2012m.	2011m.	Q1	Mediana	Q3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Darbuotojų skaičius	66	69	69	70	69	69	87	128	166
2	Pardavimo pajamos (tūkst.Eur)	1219.28	1248.03	1224.9	1250.55	1248.7	1154.25	2057	3018	7052
3	Turtas (tūkst.Eur)	17504.46	18156.51	18724.4	19353.85	19666.27	17202.27	25051	28698	44015
4	Bendrasis pelningumas, proc.	14.1	19.4	18.0	19.1	20.4	64.5	20.1	23.8	31.8
5	Grynasis pelningumas, proc.	-13.9	-4.7	-3.5	-1.9	-0.2	-5.7	0.4	3.3	7.7
6	Turto grynasis pelningumas, proc.	-1.0	-0.3	-0.2	-0.1	0.0	-0.4	0	0.3	0.7
7	Veiklos rentabilumas, proc.	-12.1	-4.4	-3.3	-1.9	-0.2	-1.6	0.4	3.8	8.9
8	Nuosavo kapitalo grynasis pelningumas, proc.	-4.0	-1.3	-1.0	-0.5	-0.1	-0.4	0.2	1.1	2.8
9	Administracinių ir pardavimo išlaidų koeficientas, proc.	28.2	21.8	20.2	20.6	19.1	61.9	16.5	21.3	24.4
10	Turto apyvartumas	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
11	Debitorinio įsiskolinimo apyvartumas	6.5	6.6	7.3	6.8	6.5	2.2	5.3	7.1	8.8
12	Einamojo likvidumo koeficientas	2.5	4.1	6.5	5.0	0.7	3.4	1.1	1.8	2.7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	Kritinio likvidumo koeficientas	2.1	3.5	5.2	4.1	0.6	0.5	0.9	1.7	2.3
14	Bendrojo mokumo (likvidumo) koeficientas	0.3	0.3	0.2	0.3	0.3	0.4	0.2	0.4	0.9
15	Įsiskolinimo koeficientas, proc.	75.8	75.7	76.1	76.7	76.9	73.6	52.8	69.6	84.4
16	Ilgalaikio įsiskolinimo koeficientas, proc.	75.0	75.3	75.9	76.3	74.2	70.8	51.3	63	83.8
17	Trumpalaikio įsiskolinimo koeficientas, proc.	0.7	0.4	0.2	0.3	2.7	2.7	1.4	1.9	2.9
18	Finansinės priklausomybės koeficientas, proc.	312.4	311.3	318.6	325.3	331.6	277.5	112	237.9	542
19	Pardavimo pajamos, tenkančios vienam darbuotojui (tūkst.Eur)	18.5	18.1	17.8	17.9	18.1	16.7	21.0	25	33

¹Informacija parengta naudojantis kvartilų skaičiavimo metodika. (Q1 (1-as kvartilis) – apatinės dalies mediana, Q3 (3 –as kvartilis) – viršutinės dalies mediana, mediana – variacinės eilutės vidurinioji dalis)

Analizuojant UAB „Jurbarko vandenys“ pelningumo rodiklius, galima teigti, kad bendrasis pelningumas 2016 m. lyginant su 2015 metais sumažėjo 5.4 proc., ir yra mažesnis nei 2015 m. vandens įmonių vidutinė reikšmė. Kiti pelningumo rodikliai yra žemiau nei 2015 m. vandens įmonių vidutinės reikšmės. Veiklos rentabilumas lyginant su praėjusiu laikotarpiu sumažėjo 7,7 proc.. Administracinių išlaidų koeficientas 2016 m. UAB „Jurbarko vandenys“ yra 6,40 proc. didesnis nei 2015 m..

Debitorinio įsiskolinimo koeficientas yra 6,5. Debitorinio įsiskolinimo koeficientas parodo, kiek kartų per metus bendrovė surenka savo lėšas atsiskaitymo procese. Šis rodiklis yra mažesnis nei 2015 m. panašių vandens įmonių reikšmė (6.6). Einamojo ir kritinio likvidumo koeficientai yra geresni, lyginant su kitomis vandens įmonių vidutinėmis reikšmėmis. Einamojo likvidumo koeficientas 2.5 – vidutinė reikšmė – 1.8. Kritinio likvidumo koeficientas 2.1 – vidutinė reikšmė 1,7.

Finansinės priklausomybės koeficientas 2016 m., lyginant su 2015 m. padidėjo 1,1 proc.. Rodiklis – pardavimo pajamos, tenkančios vienam darbuotojui – 2016 m. įmonėje beveik nepakito lyginant su 2015 ir 2014 m.

Įmonė finansinių priemonių, kurios yra svarbios vertinant įmonės turtą, įsipareigojimus, finansinę būklę ir veiklos rezultatus nenaudojo.

Direktorius

Romaldas Vaitelavičius

Palyginamieji UAB "Lukšių pieninė" Jurbarko cecho realizacijos rodikliai už 2015 - 2016 m.

1 priedas

Mėn.	Geriamasis vanduo						Nuotekos									Bendrų pajamų dinamika (2015-2016 m.)
	2016 m. m ³	2015 m. m ³	Skirtumas m ³	2016 m. Eur	2015 m. Eur	Skirtumas Eur	2016 m. Eur	2015 m. Eur	Skirtumas Eur	Už taršą			Bendros pajamos			
										2016 m. Eur	2015 m. Eur	Skirtumas Eur	2016 m. Eur	2015 m. Eur	Skirtumas Eur	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	3817	3019	798,00	2557,39	2022,73	534,66	4504,06	3562,42	941,64	0	2493,69	-2493,69	4504,06	6056,11	-1552,05	-1017,39
2	3763	3108	655,00	2521,21	2082,36	438,85	4440,34	3667,44	772,9	0	13066,03	-13066,03	4440,34	16733,47	-12293,13	-11854,28
3	4110	3185	925,00	2753,7	2133,95	619,75	4849,8	3758,3	1091,5	0	2630,81	-2630,81	4849,8	6389,11	-1539,31	-919,56
4	4088	3282	806,00	2738,96	2198,94	540,02	4823,84	3872,76	951,08	0	2710,93	-2710,93	4823,84	6583,69	-1759,85	-1219,83
5	4349	3464	885,00	2913,83	2320,88	592,95	5131,82	4087,52	1044,3	0	2861,26	-2861,26	5131,82	6948,78	-1816,96	-1224,01
6	4614	3777	837,00	3091,38	2530,59	560,79	5444,52	4456,86	987,66	3266,71	3119,8	146,91	8711,23	7576,66	1134,57	1695,36
7	4707	4107	600,00	3153,69	2751,69	402,00	5554,26	4846,26	708,00	0	2907,76	-2907,76	5554,26	7754,02	-2199,76	-1797,76
8	4381	4045	336,00	2935,27	2710,15	225,12	5169,58	4773,1	396,48	3101,75	2863,86	237,89	8271,33	7636,96	634,37	859,49
9	4196	3801	395,00	2811,32	2546,67	264,65	4951,28	4485,18	466,1	2970,77	3139,63	-168,86	7922,05	7624,81	297,24	561,89
10	4599	3739	860,00	3081,33	2505,13	576,2	5426,82	4412,02	1014,8	3256,09	14720,44	-11464,35	8682,91	19132,46	-10449,55	-9873,35

