

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „JURBARKO VANDENYS“ 2017 METŲ
VEIKLOS ATASKAITA (METINIS PRANEŠIMAS)**

TURINYS

1. Objektyvi įmonės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais įmonė susiduria, apibūdinimas	2
2. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė, su aplinkosaugos ir personalo klausimais susijusi informacija	4
3. Metinėse finansinėse ataskaitose pateiktų duomenų nuorodos ir papildomi Paaiškinimai	16
4. Įmonės savų akcijų įsigijimo per ataskaitinį laikotarpį priežastys	16
5. Informacija apie įmonės filialus ir atstovybes	16
6. Informacija apie svarbius įvykius, įvykusius po finansinių metų pabaigos	17
7. Įmonės veiklos planai ir prognozė	17
8. Informacija apie finansinės rizikos valdymo tikslus, naudojamas apsidraudimo priemonės, kurioms taikoma apsidraudimo sandorių apskaita, ir įmonės kainų rizikos, kredito rizikos, likvidumo rizikos ir pinigų srautų rizikos mastą, kai įmonė naudoja finansines priemones ir kai tai yra svarbu vertinant įmonės turtą, nuosavą kapitalą, išipareigojimus, pajamas ir sąnaudas	18

1. Objektivi įmonės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais įmonė susiduria, apibūdinimas

UAB „Jurbarko vandenys“ – vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas teikianti bendrovė, eksploatuojanti Jurbarko miesto bei rajono vandentiekio ir nuotekų tinklus bei jų priklausinius. Bendrovės tikslas – teikti kokybiškas vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugas vartotojams, užtikrinant jų prienamumą visiems gyventojams, įmonėms ir organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą aplinkai.

UAB „Jurbarko vandenys“ valdoma visuotinio akcininkų susirinkimo. Stebėtojų taryba ir valdyba nesudaromos. Vienasmenis valdymo organas – bendrovės vadovas – direktorius.

Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2004 m. spalio 21 d. sprendimu Nr. T2-264 „Dėl Romaldo Vaitelavičiaus paskyrimo“ nuo 2004 m. lapkričio 8 d. bendrovės direktoriumi yra paskirtas Romaldas Vaitelavičius

Bendrovės akcijos 100 procentų priklauso Jurbarko rajono savivaldybei.

Darbuotojų skaičius ataskaitiniais metais padidėjo vienu darbuotoju. Metų pabaigoje bendrovėje dirbo 67 darbuotojai.

Bendrovės veiklos pobūdis ataskaitiniais metais praktiškai nesikeitė. Kaip ir anksčiau paslaugos teiktos Jurbarko ir Smalininkų miestų bei Eržvilko, Girdžių, Šimkaičių, Jurbarkų, Skirsnemunės, Juodaičių, Seredžiaus, Veliuonos, Raudonės ir Šimkaičių seniūnijų gyventojams, kuriose eksploatuotos dvi vandenvietės Jurbarko ir Smalininkų miestuose bei 36 vandenvietės Viešvilės, Kazikėnų, Eržvilko, Vadžgirio, Pašaltuonio, Lybiškių, Žindaičių, Skirsnemunės, Pilies I (Vytėnų), Kartupių, Paskynų, Vilniškių, Rutkiškių, Pavidaujo, Juodaičių, Stakių, Pasnietalio, Pupkaimio, Raudonės, Grauzėnų, Raudonėnų, Veliuonos – 2 vnt., Klangių, Gricių, Tamošių, Seredžiaus, Klausučių, Armeniškių, Belvederio, Šimkaičių, Graužų, Paulių, Girdžių, Gedžių ir Vencloviškių kaimuose. Taip pat buvo eksploatuojami ir valymo įrenginiai su priklausiniais Jurbarko ir Smalininkų miestuose bei dar 12-oje gyvenviečių: Viešvilėje, Girdžiuose, Lybiškiuose, Eržvilke, Veliuonoje, Klausučiuose, Baltraiškėse, Pauliuose, Šimkaičiuose, Pilies I k., Seredžiuje ir Skirsnemunėje.

Jurbarkų ir Rotulių kaimų geriamojo vandens tiekimo bei fekalinis ūkis buvo eksploatuojamas Jurbarko miesto bendroje sistemoje, o Vadžgirio ir Žindaičių kaimų tik buitinių nuotekų surinkimo sistemos.

Bendrovės jėgomis savivaldybės teritorijoje metų pabaigoje buvo eksploatuojamos: 38 vandenvietės bei 14 valymo įrenginių, apie 300 km vandentiekio vamzdynų ir apie 150 km nuotekų tinklų, 71 artezinis gręžinys ir 44 nuotekų perpumpavimo stotys, kuriose instaliuota 86 vnt. siurblių.

2017 metais buvo tęsiamas darbas dėl 2014–2020 m. Europos Sąjungos (toliau – ES) fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 priemonės „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“. 2017-04-28 buvo pasirašyta finansavimo sutartis. Tinkamomis finansuoti buvo pripažinta suma 1 902 679,07 Eur.

Lentelė Nr.1

Priemonės pavadinimas	Skirtas finansavimas Eur	ES fondų lėšos Eur	Savivaldybės lėšos Eur
Vandens gerinimo įrenginiai Jurbarko mieste	1014300,00	514122,11	500177,89
Vandens ir nuotekų tinklų statyba Smalininkuose	654664,61	517913,61	136751,00
Vandens tinklų rekonstrukcija ir gerinimo įrenginių įrengimas Veliuonoje	144800,00	72575,81	72224,19
Kitos bendrosios projekto išlaidos	88914,46	54146,02	34768,44
Viso:	1902679,07	1158757,55	743921,52

Ataskaitiniais metais šis projektas buvo pradėtas vykdyti. Projekto eiga matosi pateiktoje lentelėje.

Lentelė Nr.2

Priemonės pavadinimas	Sutarčių su rangovais suma Eur	Panaudota Eur	Sutarties su rangovais likutis Eur
Gerinimo įrenginiai Jurbarko mieste	1127000,00	932300,00	194700,00
Vandens ir nuotekų tinklų statyba Smalininkuose	710402,12	286548,25	423853,87
Vandens tinklų rekonstrukcija ir gerinimo įrenginių įrengimas Veliuonoje	144800,00	72950,00	71850,00
Kitos bendrosios projekto išlaidos	104217,16	35306,27	68910,89
Viso:	2086419,28	1327104,52	759314,76

2017-06-29 Jurbarko rajono savivaldybės taryba sprendimu Nr. T2-171 patvirtino įmonės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos planą 2017–2020 metams. Vadovaujantis patvirtintu planu, per ataskaitinius metus buvo įvykdytos tokios priemonės:

1. Renovuota ir perduota naudotis materialaus turto iš viso už 4958,50 Eur:

- 1.1. Nuotekų tinklai Viešvilės miestelyje – 784,31 Eur;
- 1.2. Vandentiekio tinklų rekonstrukcija Rotulių km. – 2026,17 Eur;
- 1.3. Vandentiekio tinklų rekonstrukcija Lelijų g., Jurbarke – 1208,34 Eur;
- 1.4. Vandentiekio tinklų rekonstrukcija Miškininkų g., Jurbarkuose – 939,68 Eur;

2. Nebaigta statyba:

2.1. Vandentiekio tinklų (Jurbarko vandenvietės lietaus kanalizacijos atvadas) – 956,35

Eur;

2.2. Kazikėnų km., Jurbarko rajono vandens gerinimo įrenginiai – 8962,10 Eur;

2.3. Dumblo sausavimo linijos rekonstrukcija – 3000,00 Eur.

3. Įsigyta materialaus ir nematerialaus turto, iš viso už 58305,79 Eur, iš jų didesni pirkimai:

- 3.1. Dauginimo aparatas kopijuoklis bizhup C227 – 1290,00 Eur;
- 3.2. Diskinės malkų pjovimo staklės HS720 – 826,49
- 3.3. Spausdintuvas Kyocera P3055 – 661,16 Eur;
- 3.4. Planšetiniai kompiuteriai Samsung Tab Active (4 vnt.) – 1338,84 Eur;
- 3.5. Kompiuterinis tinklas su serverine – 826,29 Eur;
- 3.6. Diskinė šienapjovė KDT 220 – 4300,00 Eur;
- 3.7. Mechaninio valymo grotos SCCLS – 24932,00 Eur;
- 3.8. Siurblys NP.3153.181HT/453 – 7125,00 Eur;
- 3.9. Kitas ilgalaikis turtas – 3236,01 Eur
- 3.10. Nematerialus turtas:
 - 3.10.1. Informacinė sistema „Mokesta“ – 12500,00 Eur;
 - 3.10.2. Apskaitos sistema „Debetas“ – 1270,00 Eur.

Ataskaitiniais metais materialiam ir nematerialiam turtui įsigyti ir atstatyti (renovuoti) bendrovė investavo 76182,74 eurų.

2. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė, su aplinkosaugos ir personalo klausimais susijusi informacija

Kaip bendrovė užbaigė ataskaitinius metus, atsispindi pateiktoje „Metinės finansinės atskaitomybės ataskaitoje“ už 2017 m. – balanse, pelno (nuostolio), pinigų srautų, nuosavo

kapitalo pokyčių ataskaitose bei pridedamame aiškinamajame rašte prie 2017 metų finansinės atskaitomybės.

Paslaugų kiekių rodiklių suvestinėje lentelėje Nr. 3 pateikiame naudojamų rodiklių reikšmes, kurios atsispindi įmonės veiklą 2011–2017 metais.

Paslaugų kiekių suvestinė 2011-2017 metai

Lentelė Nr. 3

Eil. Nr.	Rodikliai	Matavimo vienetai	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
1.	Išgauto požeminio vandens kiekis	tūkst. m ³	852,02	877,2	913,2	959	944,1	987	981
2.	Paruošto geriamojo vandens kiekis	tūkst. m ³	231,17	246,2	255	211	183,9	174,7	135,6
3.	Patiekto geriamojo vandens kiekis	tūkst. m ³	836,04	859,5	897,9	946,1	937,2	980,8	976,1
3.1.	Iš šio skaičiaus: patiekto daugiabučiams namams	tūkst. m ³	245,36	247,4	255,4	256,8	249,7	249	285,3
3.1.1.	Iš šio skaičiaus: karšto vandens ruošimui	tūkst. m ³	65,43	66,4	69,2	70	69,2	71,5	77,1
4.	Paruoto geriamojo vandens kiekis	tūkst. m ³	669,09	683	685	676,1	693,7	709,1	702,4
4.1.	Vartotojams	tūkst. m ³	493,99	512,3	522,6	516	507	504	504,3
4.1.1.	Daugiabučiuose namuose	tūkst. m ³	222,21	223,9	226,6	228,3	229,4	233,7	234,5
4.1.1.1.	Iš šio skaičiaus: karšto vandens ruošimui	tūkst. m ³	58,6	59,5	60,6	59,8	62,2	65	62,6
4.1.2.	Individualiuose namuose	tūkst. m ³	271,78	288,4	296	287,7	277,6	270,3	269,8
4.2.	Abonentams	tūkst. m ³	175,1	170,7	162,4	160,1	186,7	205,1	198,1
4.2.1.	Iš šio skaičiaus: karšto vandens tiekėjams	tūkst. m ³	4,57	4,4	4,4	46	4,8	5,3	5
5.	Neapskaitytas vandens kiekis	%	21,5%	22,1%	25,0%	29,5%	26,5%	28,2%	28,4%
5.1.	Iš šio skaičiaus: gavybos procese ir tinkluose	%	18,8%	19,5%	21,8%	26,5%	24,4%	26,6%	23,2%
5.2.	Daugiabučiuose namuose	%	2,7%	2,7%	3,2%	3,0%	2,2%	1,6%	5,2%
5.2.1.	Skirtumas daugiabučiuose tarp įvadinės ir apskaitos butuose	%	9,4%	9,5%	11,3%	11,1%	8,1%	6,1%	17,8%
5.3.	Iš šio skaičiaus: karšto vandens skirtumas	%	10,4%	10,4%	12,4%	14,6%	10,1%	9,1%	18,8%
6.	Surinkta nuotekų	tūkst. m ³	1204,55	996,7	818,4	762,6	813,8	731,9	715,2
6.1.	Iš šio skaičiaus: buitinių ir gamybinių nuotekų	tūkst. m ³	1203,6	995,6	817,2	761,3	812,7	731,2	714
6.2.	Surenkamų asenizacijos transporto priemonėmis	tūkst. m ³	0,95	1,1	1,2	1,3	1,1	0,7	1,2
7.	Išvalytas nuotekų kiekis	tūkst. m ³	1204,55	996,7	818,4	762,6	813,8	732	714
8.	Apmokėta už nuotekų tvarkymo kieki	tūkst. m ³	494,78	490,3	465,3	459,9	476,1	469,9	466
8.1.	Iš vartotojų	tūkst. m ³	358,43	359,6	347,2	339,4	333,8	331,7	323,9
8.1.1.	Daugiabučiuose namuose	tūkst. m ³	219,66	221,2	222,6	224,3	224,5	228,4	227,3
8.1.1.1.	Iš šio skaičiaus: karšto vandens nuotekos	tūkst. m ³	58,6	59,5	60,6	59,8	62,2	65	62,6
8.1.2.	Individualiuose namuose	tūkst. m ³	138,77	138,4	124,6	115,1	109,3	103,3	96,6
8.2.	Iš abonentų už surinkimą	tūkst. m ³	136,35	130,7	118,1	120,5	142,3	138,2	142,1
8.2.1.	Iš abonentų už valymą	tūkst. m ³	136,35	130,5	117,5	119,3	142,3	137,1	142,1
9.	Neapskaitytas nuotekų kiekis	%	58,9%	50,8%	43,1%	39,6%	41,4%	35,7%	34,7%
9.1.	Nuotekų infiltracija tinkluose ir tvarkymo procese	%	56,8%	48,1%	39,0%	35,3%	38,3%	32,9%	26,6%
9.2.	Vandens nuostolių nuotekos daugiabučiuose namuose	%	2,1%	2,6%	4,0%	4,3%	3,1%	2,8%	8,1%
9.3.	Karšto vandens tarp įvadinės ir apskaitos butuose skirtumas	%	10,4%	10,4%	12,4%	14,6%	10,1%	9,1%	18,8%

Peržvelgiant 2017 metus, norėtusi detalizuoti tam tikrus rodiklius ir juos aptarti.

Geriamojo vandens realizacija pagal vandenvietę 2016-2017 metais

Lentelė Nr.4

Eil. Nr.	Vandenvietės	Realizacija, m ³		Dinamika	
				(2016–2017 m.)	
		2016	2017	(m ³)	%
1	Jurbarkas	437037	435054	-1983	-0,45
2	Smalininkai	27649	26159	-1490	-5,39
3	Kazikėnai	616	451	-165	-26,79
4	Paskynai	3931	3512	-419	-10,66
5	Vadžgirys	4870	4517	-353	-7,25
6	Skirsnemunė	17674	17928	254	1,44
7	Girdžiai	9299	9424	125	1,34
8	Pavidaujys	5204	4836	-368	-7,07
9	Žindaičiai	6315	6315	0	0,00
10	Vilniškiai	1609	1911	302	18,77
11	Eržvilkas	11292	10756	-536	-4,75
12	Pašaltuonys	5378	4518	-860	-15,99
13	Lybiškiai	6740	5871	-869	-12,89
14	Rutkiškiai	3888	2856	-1032	-26,54
15	Kartupiai	4661	5159	498	10,68
16	Pilies I k. (Vytėnai)	9609	9363	-246	-2,56
17	Viešvilės	12600	12735	135	1,07
18	Gedžiai	878	785	-93	-10,59
19	Juodaičiai	8641	7802	-839	-9,71
20	Stakiai	4919	4136	-783	-15,92
21	Raudonė	13862	12311	-1551	-11,19
22	Graužėnai	523	501	-22	-4,21
23	Pasnietalys	688	507	-181	-26,31
24	Pupkaimis	970	804	-166	-17,11
25	Raudonėnai	5216	5026	-190	-3,64
26-27.	Veliuona (2 vandenvietės)	11058	11271	213	1,93
28	Klangiai	2151	2044	-107	-4,97
29	Griciai	5460	5562	102	1,87
30	Tamošiai	6473	5848	-625	-9,66
31	Seredžius	11987	12363	376	3,14
32	Klausučiai	18405	16349	-2056	-11,17
33	Armeniškiai	5276	4999	-277	-5,25
34	Belvederis	771	742	-29	-3,76
35	Šimkaičiai	4114	3876	-238	-5,79
36	Griaužai	2462	2043	-419	-17,02
37	Pauliai	9383	9135	-248	-2,64
38	Vencloviškiai	1380	1625	245	17,75
	Iš viso:	682989	669094	-13895	-2,03

Nuotekų realizacija pagal

valymo įrenginius 2016–2017 metais

Lentelė Nr.5

	2016	2017	Dinamika	
			m ³	proc.
Jurbarkas	391395,00	395921,37	4526,37	1,16
Baltraiškė	1800,00	1624,40	-175,60	-9,76
Smalininkai	20309,00	20699,32	390,31	1,92
Skirsnemunė	12553,00	13786,49	1233,49	9,83
Girdžiai	5043,00	5395,73	352,73	6,99
Eržvilkas	6182,00	5907,00	-275,00	-4,45
Lybiškiai	2475,00	2075,33	-399,67	-16,15
Pilies I k. (Vytėnai)	2715,00	3119,00	404,00	14,88
Viešvilės	11062,00	10960,86	-101,14	-0,91
Veliuona (2 vandenvietės)	4892,00	5193,34	301,34	6,16
Seredžius	7023,00	7384,36	361,36	5,15
Klausučiai	17243,00	15313,76	-1929,24	-11,19
Šimkaičiai	2809,00	2750,20	-58,80	-2,09
Pauliai	1260,00	1293,00	33,00	2,62
	490266,00	494785,10	4519,10	0,92

Vartotojų skaičiui neženkliai padidėjus, panašiu santykiu turėjo padidėti ir geriamojo vandens suvartojimo apimtys, tačiau ataskaitiniais metais geriamojo vandens realizacija sumažėjo apie 13,89 tūkst. m³. Reikėtų pažymėti, kad UAB „Lukšių pieninė“ Jurbarko cechas ataskaitiniais metais vandens suvartojimą sumažino 5,66 proc., arba 2924 m³. Eliminavus šį sumažėjimą, geriamojo vandens suvartojimas mūsų aptarnaujamoje teritorijoje sumažėjo 10,97 tūkst. m³.

Vartotojų skaičiui nemažėjant, suvartojamo geriamojo vandens apimtys mažėja. Galima daryti prielaidą, kad geriamojo vandens suvartojimas mažėja proporcingai gyventojų emigracijos mastui.

Ši prielaida, žinoma, taikytina ir kalbant apie nuotekų realizaciją. Tačiau ataskaitiniais metais nuotekų realizuota beveik 4,52 tūkst. m³ (0,92 proc.) daugiau negu 2016 m. Šiam rezultatui įtakos naujų vartotojų prijungimas prie naujai įrengtos nuotekų surinkimo infrastruktūros. Šios galimybės išaugo atsiradus naujiems nuotekų valymo įrenginiams Skirsnemunės, Seredžiaus ir Pilies I kaimuose bei renovavus (išplėtus) nuotekų tinklus bei valymo įrenginius Smalininkų mieste. Tai iliustruoja pateikti 5 lentelės duomenys.

Vandens nuostolių palyginamieji rodikliai 2013–2017 m.

Lentelė Nr.6

Vandenvietės	2017 Vandens pakėlimas	2017 Realizacija, m ³	Nuostoliai proc.				
			2017	2016	2015	2014	2013
Jurbarkas	514772	435054	15,49	14,90	17,00	24,00	17,40
Smalininkai	30553	26159	14,38	7,20	15,70	9,60	12,10
Kazikėnai	484	451	6,82	8,50	56,00	51,60	26,30
Paskynai	5793	3512	39,38	38,00	42,20	32,60	36,60
Vadžgirys	9825	4517	54,03	44,30	47,50	60,30	58,50
Skirsnemunė	26091	17928	31,29	34,10	35,20	29,10	15,60
Girdžiai	15006	9424	37,20	47,20	56,60	52,70	43,70

Vandenvietės	2017 Vandens pakėlimas	2017 Realizacija, m ³	Nuostoliai proc.				
			2017	2016	2015	2014	2013
Pavidaujys	7004	4836	30,95	38,40	44,10	42,80	57,10
Žindaičiai	9433	6315	33,06	26,10	23,10	29,50	58,90
Vilniškiai	2756	1911	30,67	36,10	11,90	13,30	27,40
Eržvilkas	15096	10756	28,75	29,20	33,40	27,90	32,90
Pašaltuonys	7804	4518	42,11	32,30	39,50	65,60	59,60
Lybiškiai	8079	5871	27,33	19,70	17,80	29,60	36,60
Rutkiškiai	4294	2856	33,49	24,30	44,70	34,50	42,10
Kartupiai	7397	5159	30,26	32,30	29,10	67,60	50,60
Pilies I k. (Vytėnai)	13899	9363	32,64	44,40	28,90	30,40	37,20
Viešvilės	19719	12735	35,42	52,40	49,00	43,30	38,00
Gedžiai	1311	785	40,12	10,50	20,70	48,40	22,20
Juodaičiai	11066	7802	29,50	33,10	30,20	38,80	42,30
Stakiai	7215	4136	42,68	20,20	26,10	30,70	28,80
Raudonė	18471	12311	33,35	31,40	28,10	38,50	53,30
Graužėnai	1103	501	54,58	37,70	46,40	85,00	76,00
Pasnietalys	493	507	-2,84	0,00	28,90	45,40	45,60
Pupkaimis	1856	804	56,66	39,70	41,60	58,50	73,70
Raudonėnai	6948	5026	27,66	29,30	22,10	29,30	27,80
Veliuona (2 vandenvietės)	15153	11271	25,62	35,70	36,20	33,10	40,90
Klangiai	2377	2044	14,00	21,30	31,90	18,10	32,00
Griciai	7389	5562	24,73	36,80	51,90	42,40	45,80
Tamošiai	7507	5848	22,10	28,70	26,30	34,80	53,60
Seredžius	19436	12363	36,39	36,80	50,30	48,60	48,60
Klausučiai	21885	16349	25,30	32,10	28,90	22,90	22,30
Armeniškiai	8557	4999	41,58	35,40	33,30	28,30	31,20
Belvederis	1658	742	55,23	50,50	73,00	57,20	20,10
Šimkaičiai	5048	3876	23,21	24,30	49,80	47,80	47,20
Griaužai	2789	2043	26,75	30,90	50,20	33,30	16,40
Pauliai	10822	9135	15,59	13,90	10,40	21,90	13,20
Vencloviškiai	2932	1625	44,58	31,20	20,00	33,00	48,10
	852021	669095	21,47	22,10	25,00	29,50	26,50

Iš pateiktų duomenų (6 lentelė) galima daryti išvadą, kad ataskaitiniais metais vandens nuostolių rodikliai mažiasi per paskutinius ketverius metus. Šis rodiklis rodo, kad daromos investicijos į vandens tiekimo trasų renovavimą duoda rezultatus, kas sumažina avarijų skaičių ir tuo pačiu ir vandens nuostolius.

Žinoma, kaip ir ankstesniais metais, daug problemų turime rajono kaimų vandens tiekimo ūkyje. Bene vienintelis problemų sprendimo būdas – investicijos į vandens tinklų infrastruktūros atnaujinimą ir telemetrijos įrengimą, tai leistų stebėti vandenviečių darbo parametrus išsisa parą ir operatyviai reaguoti į atsiradusius gedimus.

Bendrovės patiriami geriamojo vandens nuostoliai galėtų būti dar mažesni, jeigu būtų išspręsta ir karšto vandens tiekimo problema. Dar 2010 metais šiuo klausimu buvo kreiptasi į savivaldybę (2010-10-18 raštas Nr. SD-503) bei 2015-12-14 raštu Nr. SD-461, tačiau vartotojų pasirinktas apsirūpinimo karštu vandeniu būdas lieka neįgyvendintas. Vartotojai už patiektą geriamąjį vandenį karštam vandeniui ruošti su bendrove atsiskaito iki 2010 m. gegužės mėn. 1 d.

buvusia tvarka, kai apskaitai naudojami karšto vandens skaitikliai, esantys butuose, nors didžioji dalis šių skaitiklių neturi metrologinės patikros ir jų priežiūra, aptarnavimu nesirūpina nei butų savininkai, nei administratorius.

Vandens ir nuotekų lyginamoji analizė už 2017 m.

Lentelė Nr.7

Vandenvietės	2017 Surinkta nuotekų	2017 Nuotekų realizacija	2017 Infiltracija proc.
Jurbarkas	704858	395921,37	43,83
Baltraičiškė	1624,40	1624,40	0,00
Smalininkai	127800	20699,32	83,80
Skirsnemunė	52246	13786,49	73,61
Girdžiai	5395	5395,73	0,00
Eržvilkas	5907	5907,00	0,00
Lybiškiai	2075	2075,33	0,00
Pilies I k. (Vytėnai)	3236	3119,00	3,62
Viešvilės	125003	10960,86	91,23
Veliuona (2 vandenvietės)	5193,34	5193,34	0,00
Seredžius	11058	7384,36	33,22
Klausučiai	155207	15313,76	90,13
Šimkaičiai	2750,2	2750,20	0,00
Pauliai	1293	1293,00	0,00
	1203647,00	494785,10	58,89

Aukščiau pateiktoje lentelėje yra parodyta bendra rajono padėtis. Kad parodyti detalesnę infiltracijos priklausomybę nuo iškritusių kritulių kiekio tam tikru metų laiku, norime pateikti Jurbarko miesto pavyzdį.

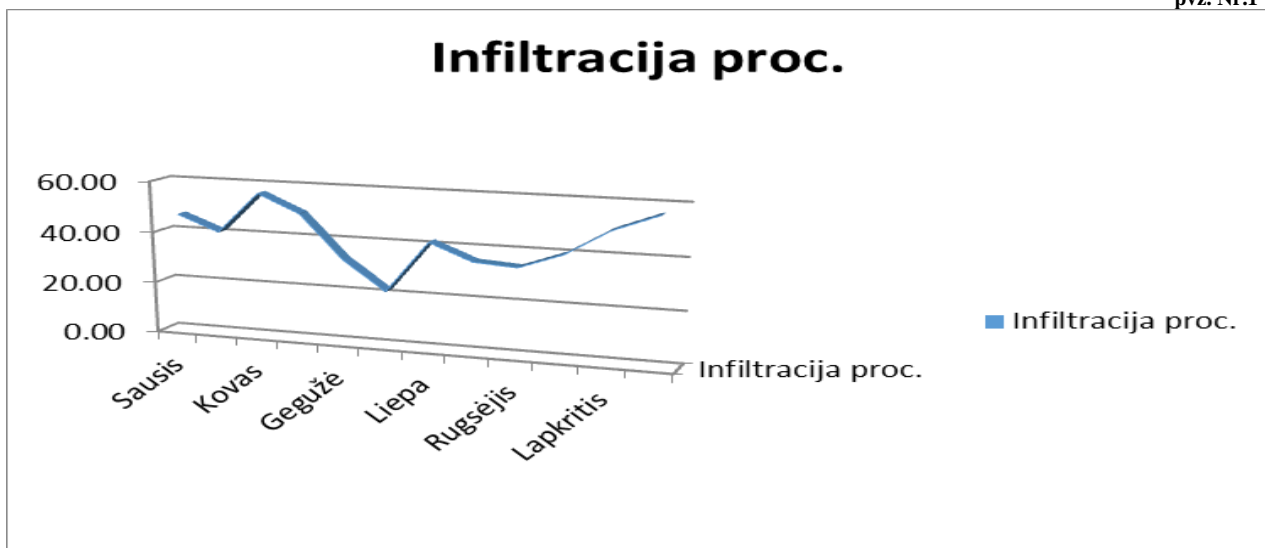
Vandens ir nuotekų lyginamoji analizė Jurbarko mieste už 2017 m.

Lentelė Nr.8

Mėnesiai	Valymo įrenginiuose išvalytas vanduo m ³	Išgauta vandens m ³	Realizuota vandens m ³	Realizuota nuotekų m ³	Infiltracija proc.
Sausis	64602	41424	36397	34317	46,88
Vasaris	56172	37948	35536	33268	40,78
Kovas	76825	42700	35741	33288	56,67
Balandis	61982	43355	34150	31225	49,62
Gegužė	49409	46368	37585	33066	33,08
Birželis	41280	48748	38805	32319	21,71
Liepa	53209	42827	34399	31042	41,66
Rugpjūtis	52000	43434	37661	33649	35,29
Rugsėjis	50765	41325	36456	33392	34,22
Spalis	59020	43916	37931	35294	40,20
Lapkritis	64483	39759	35087	32241	50,00
Gruodis	75111	42968	35306	32820	56,30
IŠ VISO:	704858	514772	435054	395921	43,83

Iš pateiktų duomenų (8 lentelė) matome, kad metinis tik Jurbarko miesto paviršinių nuotekų pateikimas į mūsų eksploatuojamą buitinių nuotekų infrastruktūrą arba infiltracija (skirtumas tarp valymo įrenginiuose išvalytų ir realizuotų nuotekų) siekia 308,94 tūkst. m³, arba sudaro 43,83 proc. Panašaus dydžio infiltracija Jurbarko miesto valymo įrenginiuose fiksuojama kiekvienais metais. Panaši padėtis ir visų eksploatuojamų kaimų nuotekų sistemose. Pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos parengtą kainų nustatymo metodiką infiltracijos, t. y. paviršinių nuotekų išvalymo išlaidos tarife apskaitomos tik iš dalies arba iki 25 proc.

pvz. Nr.1



1 pav. Nuotekų ir vandens palyginamieji rodikliai už 2017 m. Jurbarko mieste. Kad Jurbarko mieste eksploatuojama mišri vandens surinkimo sistema (buitinės ir paviršinės nuotekos), gerai matyti iš pateikto grafiko (1 pav.). Į valymo įrenginius atitekėjusios nuotekos kiekinė išraiška didžiausios polaidžio ar lietingais mėnesiais. Akivaizdu, kad valymo įrenginiuose išvalyto vandens kiekinė išraiška turi tik gamtinę priklausomybę.

Tikėtina, kad privačių ir juridinių asmenų teritorijų savininkai, paviršines nuotekas išleidžia į bendrovės valdomą buitinių nuotekų infrastruktūrą.

Svarbu aptarti ir gyventojams tiekiamo geriamojo vandens kokybės klausimą. Pagrindinių vandens parametrų bandymų rezultatų duomenys pateikiami 9 lentelėje.

2017 m. pagrindinių vandens parametrų bandymo rezultatai pagal vandenvietes

Lentelė Nr.9

Eil. Nr.	Vandenvietės pavadinimas	Parametrai ir jų leistinos normos									
		Geležies junginiai 0,2 mg/l		Amoniakas 0,5 mg/l		Drumstumas 4 DV pagal formaziną		Spalva 30 mg/ 1 Pt		Manganas 50 µg/l	
		Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų
1	Jurbarko m.	0,02	-	0,05	-	0,06	-	5	-	20	-
2	Rutkiškių	0,01	-	0,04	-	0,11	-	24	-	-	-
3	Kazikėnų	0,05	-	0,44	-	0,16	-	22	-	-	-
4	Girdžių	0,02	-	0,13	-	0,15	-	22	-	-	-
5	Vilniškių	0,01	-	0,2	-	0,07	-	29	-	-	-
6	Vadžgirio	0,05	-	0,05	-	0,25	-	27	-	-	-
7	Pavidaujo	0,06	-	0,01	-	0,34	-	19	-	-	-
8	Pašaltuonio	0,13	-	0,04	-	0,01	-	17	-	-	-

Eil. Nr.	Vandenvietės pavadinimas	Parametrai ir jų leistinos normos									
		Geležies junginiai 0,2 mg/l		Amoniakas 0, 5 mg/l		Drumstumas 4 DV pagal formaziną		Spalva 30 mg/ 1 Pt		Manganas 50 µg/l	
		Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų	Faktas	Viršyta kartų
9	Kartupių	0,08	-	0,08	-	0,85	-	30	-	-	-
10	Žindaičių	0,01	-	0,07	-	0,2	-	24	-	-	-
11	Smalininkų	0,05	-	0,03	-	0,21	-	12	-	-	-
12	Eržvilko	0,03	-	0,44	-	0,35	-	15	-	-	-
13	Skirsnemunės	0,02	-	0,21	-	0,09	-	7	-	-	-
14	Lybiškių	0,12	-	0,01	-	0,02	-	25	-	-	-
15	Vytėnų (Pilies k.)	0,03	-	0,03	-	0,02	-	14	-	-	-
16	Viešvilės	0,08	-	0,17	-	0,19	-	16	-	-	-
17	Paskynų	0,21	1,04	0,16	-	0,09	-	19	-	-	-
18	Raudonės	0,02	-	0,06	-	0,1	-	9	-	-	-
19	Pupkaimio	2,79	13,95	1,37	2,74	5	1,25	32	1,07	-	-
20	Pasnietalio	1,99	9,93	1,12	2,24	5,3	1,33	29	-	-	-
21	Stakių	0,03	-	0,05	-	0,01	-	8	-	-	-
22	Raudonėnų	0,04	-	0,04	-	0,02	-	11	-	-	-
23	Graužėnų	2,56	12,78	1,74	3,48	4,1	1,03	28	-	-	-
24	Šimkaičių	0,16	-	0,53	1,05	0,46	-	17	-	-	-
25	Griaužų	2,24	11,68	1,74	3,48	4,2	1,05	27	-	-	-
26	Paulių	0,22	1,09	0,54	1,07	0,47	-	13	-	-	-
27	Veliuonos I	0,81	4,04	0,84	1,69	2,98	-	30	-	-	-
28	Tamošių	1,74	8,7	1,03	2,06	4	-	25	-	-	-
29	Gricių	0,03	-	0,06	-	0,34	-	9	-	-	-
30	Klangių	0,86	4,29	1,97	3,94	5,27	1,32	31	1,03	-	-
31	Seredžius	0,35	1,75	0,74	1,48	1,35	-	17	-	-	-
32	Klausučių	0,14	-	0,06	-	0,06	-	5	-	-	-
33	Belvederio	3,32	16,62	1,34	2,68	6,2	1,55	29	-	-	-
34	Armeniškių	0,03	-	0,05	-	0,01	-	6	-	-	-
35	Gedžių	0,06	-	0,16	-	0,02	-	15	-	-	-
36	Vencloviškių	0,1	-	0,42	-	0,18	-	15	-	-	-
37	Juodaičių	0,03	-	0,04	-	0,01	-	5	-	-	-

Pagal Jurbarko mieste ir gyvenvietėse vandentiekio skirstomuoju tinklu viešai tiekiamo geriamojo vandens programinės priežiūros 2017 m. planą, kuris suderintas su rajono valstybine maisto veterinarine tarnyba, vandens bakteriologiniai tyrimai (nuolatinė programinė priežiūra) atliekami kas 30 dienų Jurbarko miesto vandenvietėje ir vieną kartą per ketvirtį Jurbarko miesto vandens bokšte bei kaimų vandenvietėse ir 21 visuomeniniame objekte. Bakteriologiniai tyrimai atliekami šiems parametrams: koliforminėms bakterijoms, žarinėms lazdelėms (E coli), žarniniams enterokokams ir kolonijas sudarančių vienetų skaičiui. 2017 m. bakteriologinės taršos tyrimo bandiniuose neužfiksuota.

Cheminiai tyrimai (periodinė programinė priežiūra) atliekami vieną kartą per metus Jurbarko miesto vandenvietės vandens skirstymo stotyje, visų kaimų vandens bokštuose ar apskaitos mazguose bei geležies šalinimo įrenginiuose. Tiriami 8 parametrai: drumstumas, spalva, savitasis elektros laidis, pH, amoniakas, geležies junginiai, kvapas, skonio slenkstis. Reikia pastebėti, kad tokie cheminio tyrimo parametrai, kaip savitasis elektros laidis, pH, kvapas ir skonio

slenkstis visose vandenvietėse atitinka higienos normos (HN:2003) geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimus.

Taisytina padėtis Paskynų, Pupkaimio, Pasnietalio, Griaužėnų, Šimkaičių, Graužų, Paulių, Veliunos, Tamošių, Klangių, Seredžiaus, Belvederio vandenvietėse. Šiose vandenvietėse reikalingos investicijos tiekiamo vandens kokybei gerinti.

2017 metais pradėtas spręsti ir Jurbarko miesto vandenvietės geriamojo vandens kokybės klausimas. Pagal padarytą miesto vandenvietės vandens kokybės studiją ataskaitiniais metais buvo atliktos pirkimo procedūros rangovo parinkimui iš 2014–2020 ES finansavimo programos. Pateikta paraiška finansavimui gauti Jurbarko miesto ir Veliunos gyvenvietės vandenviečių vandens gerinimo įrenginių statybai. Šiuo metu šis projektas yra įgyvendinamas. Jurbarko miesto vandens gerinimo įrenginiai turėtų pradėti veikti 2018 metų IV ketvirtyje.

Pagal Jurbarko mieste ir gyvenvietėse skirstomuoju tinklu viešai tiekiamo geriamojo vandens programinės priežiūros 2017 m. planą, Jurbarko vandenvietėje atliekami ir radiologiniai tyrimai. Pagal radiacinės saugos centro išduotą įvertinimo pažymėjimą Jurbarko vanduo atitinka Lietuvos higienos normos HN 85:2011 „Gamtinė apšvita. Radiacinės saugos normos“ vandeniui keliamus reikalavimus.

10 lentelėje pateikti palyginamieji duomenys apie pardavimo pajamas 2012–2017 m.

Lentelė Nr.10

Eil. Nr.	Pajamų pavadinimas	Pajamos (Eur)						Dinamika (2016-2017 m.)	
		2012	2013	2014	2015	2016	2017	Eur	%
1	Už realizuotą vandenį	477875	467654	455740	458870	457603	448238	-9365	-2,05
2	Už surinktas nuotekas	574368	599438	599832	630620	606293	597292	-9001	-1,48
3	Pardavimo veikla	123684	125507	129014	129735	131672	132411	739	0,56
	Tiesioginė veikla	1175927	1192599	1184586	1219225	1195568	1177942	-17626	-1,47
4	Už realizuotas medžiagas	3507	3374	5110	6006	5746	4194	-1552	-27,02
5	Paslaugos	69269	54573	35157	22795	17961	41499	23538	131,05
	IŠ VISO:	1248703	1250546	1224853	1248026	1219275	1223634	4359	0,36

Geriamojo vandens realizacijos sumažėjimas 13895 m³ arba 2,0 proc. (4 lentelė) tuo pačiu procentiniu dydžiu sąlygojo ir pajamų sumažėjimą už realizuotą geriamąjį vandenį.

Kalbant apie pajamas už surinktas nuotekas, situacija kitokia. Per 2017 metus nuotekų realizacija padidėjo 4519,10 m³ arba 0,92 proc., tačiau pajamos sumažėjo 9,0 tūkst. arba 1,48 proc. Šitas neatitikimas atsiranda, kai nėra pilnavertiškai įgyvendinamas principas „teršėjas moka“. Per 2017 metus ši padėtis nieko nepasikeitė. Džiaugiamės visais klientais (juridinais, fizinais asmenimis), kurie imasi priemonių taršai mažinti. Visas iniciatyvas tik sveikintume, jeigu tarša mažėtų, nes Jurbarko miesto valymo įrenginiai suprojektuoti ir pastatyti buitinių nuotekų išvalymui. Tačiau skaičiai rodo visiškai priešingas tendencijas.

Lentelė Nr.11

1	Atitekančių nuotekų taršos koncentracija	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	
1.1.	pagal: biocheminis deguonies suvartojimas (BDS7)	mg/l	690,3	641,5	627,5	562,5	698	565	386
1.2.	suspenduotos medžiagos (SM)	mg/l	235,2	268,3	270,2	323,5	462	344	321
1.3.	riebalai (R)	mg/l	0	0	0	0	0	0	0
1.4.	azotas (N)	mg/l	73,9	72,8	85,8	78	82	72	85

1.5.	fosforas (P)	mg/l	10,2	10,3	12,5	8,9	12	9,6	11
2	Išleidžiamų nuotekų taršos koncentracija								
2.1.	pagal: biocheminis deguonies suvartojimas (BDS7)	mg/l	6,2	5,8	5,8	6,8	6,1	5,2	4,9
2.2.	suspenduotos medžiagos (SM)	mg/l	5,6	6,8	8,1	5,6	6,4	5,7	5,7
2.3.	riebalai (R)	mg/l	6	5,3	1	2			
2.4.	azotas (N)	mg/l	7,9	8,4	10,4	9	11	9,4	10
2.5.	fosforas (P)	mg/l	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2

Bendrovės galimybės situaciją pakeisti teoriškai beribės – praktiškai ribotos, tačiau 2018, 2019 ir kitais metais reikia panaudoti technologines, vadybines, kitas pastangas, kad situacija iš esmės pasikeistų. Nuostatos „teršėjas moka“ principas yra, kad už išleidžiamą padidintą taršą teršėjas turi atsakyti dalies pelno, kad padengtų kitų įmonių patiriamas sąnaudas, tvarkant perteklinę taršą. Tuo labiau, kad gautos pajamos už padidintą taršą tiesiogiai mažina kitiems vartotojams paslaugų kainą.

Nors pardavimo veikla ir pagerėjo, tačiau tiesioginės veiklos bendras rezultatas dėl paminėtų priežasčių sumažėjo beveik 17,63 tūkst. eurų arba 1,47 proc. (10 lentelė).

Suteiktų paslaugų pajamos augo (131,05 proc., arba 23,54 tūkst. eurų) bendros ataskaitinių metų pardavimų pajamos lyginant su 2016 m. padidėjo 4,36 tūkst. eurų, arba 0,36 proc.

Nuo 2017 metų pradžios įmonė pasikeitė buhalterinės apskaitos programą. Keičiant apskaitos programą, buvo iš dalies pakeistas ir naudojamas sąskaitų planas. Kiek galimybės leido, dabar bendrovėje naudojamas sąskaitų planas buvo pritaikytas prie Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos reikalavimų. Todėl tam tikrų eilučių dinamika yra pakitusi, ir juos lyginant su kitais metais, matosi tam tikri ženklūs neatitikimai.

Tiesioginių sąnaudų (pardavimo savikainos) bei veiklos sąnaudų palyginamieji duomenys pagal atskirus straipsnius pateikti 12 ir 13 lentelėse:

Pardavimų savikainos struktūra 2012–2017 metais

Lentelė Nr.12

Eil. Nr.	Pardavimo savikaina	Sąnaudos (Eur)						Dinamika (2016-2017 m.)	
		2012	2013	2014	2015	2016	2017	Eur	%
1	Medžiagų	30548	35842	34264	32082	31850	29025	-2825,43	-8,87
2	Kuro	37067	35291	33406	26614	23403	25454	2050,58	8,76
3	Atlyginimų	187378	183933	182868	198766	219655	274729	55074,09	25,07
4	Socialinio draudimo	57861	56645	56836	61270	67739	81861	14122,22	20,85
5	Nusidėvėjimo	120253	118775	123640	124032	123156	133913	10757,21	8,73
6	Elektros energijos	64388	62576	59847	49398	44625	36295	-8330,39	-18,67
7	Mokesčių, t.t.	31746	31780	29593	27413	30722			-
7.1.	Išteklų	26960	25882	24977	22561	24811			-
7.2.	Taršos	3538	4642	3347	3583	4468			-
7.3.	Nekilnojamojo turto	672	672	672	672	645			-
7.4.	Žemės	575	583	597	597	570			-
8	Šildymo	1591	1516	1432	609	814	518	-295,76	-36,33
9	Laboratorijų paslaugų pirkimo	3248	3424	7140	4964	5360	5329	-31,2	-0,58
10	Higienos prekių	993	1006	989	1055	1108	995	-112,98	-10,20
11	Garantinis fondas	888	925	926	988	1058			
12	Prekių pardavimo	1723	1365	2429	3739	3997	2421	-1576,4	-39,44
13	Suteiktų paslaugų pardavimo	48082	52314	43451	28061	15337	26194	10857	70,79

Eil. Nr.	Pardavimo savikaina	Sąnaudos (Eur)					2017	Dinamika (2016-2017 m.)	
		2012	2013	2014	2015	2016		Eur	%
14	Kitų sąnaudų	9667	10057	11132	8971	15206	11173	-4033,41	-26,53
15	Valymo įrenginių, t.t.	398151	415852	416233	438029	462828	485509	22680,59	4,90
15.1.	Medžiagų	23970	22195	21696	24731	24077	37459	13382	55,58
15.2.	Kuro	17674	18535	17528	14412	15605	18703	3098,03	19,85
15.3.	Atlyginimų	113074	127245	129578	146130	160852	174854	14002,33	8,71
15.4.	Socialinio draudimo	34955	39335	39994	45037	49659	54067	4407,67	8,88
15.5.	Nusidėvėjimo	84356	84714	86370	91203	97343	95693	-1650	-1,70
15.6.	Elektros	78261	88852	92824	92493	87888	75757	-12130,81	-13,80
15.7.	Vandens	22645	5033	2059	1990	2096	1798	-298,23	-14,23
15.8.	Kitos	23216	29945	26184	22033	25308	27178	1869,6	7,39
IŠ VISO:		993582	1011300	1004186	1005991	1046744	1113414	66670,12	6,37

Veiklos sąnaudų struktūra 2012–2017 metais

Lentelė Nr.13

Eil. Nr.	Veiklos sąnaudų pavadinimas	Sąnaudos, Eur					2017	Dinamika (2016-2017 m.)	
		2012	2013	2014	2015	2016		Eur	%
I.	Pardavimo	27355	29937	32841	48055	46299	43488	-2811	-6,1
II.	Bendrosios ir administracinės	210535	227085	214823	224443	297901	237598	-60303	-20,2
1	Atlyginimų	119317	121735	122947	134135	143951	80214	-63737	-44,3
2	Socialinio draudimo	36920	37602	37987	41488	44456	24904	-19552	-44,0
3	Nusidėvėjimo	7703	7703	8021	8617	9769	2949	-6820	-69,8
4	Kuro	5189	4965	4972	3644	1029	1354	325	31,6
5	Elektros	2877	3950	2471	1345	1161	1161	0	0,0
6	Ryšio	2568	2358	1879	1792	1807	1028	-779	-43,1
7	Kanceliarinės pr.	1512	2073	940	1008	1254	625	-629	-50,2
8	Šildymo	1816	1120	760	1623	1140	755	-385	-33,8
9	Sąnaudos (įmokų surink.)	7795	6811	7360	7680	9376	8398	-978	-10,4
10	Mokesčių, t.t.						46850	-	-
10.1.	Išteklių						40427	-	-
10.2.	Taršos						5206	-	-
10.3.	Nekilnojamojo turto						647	-	-
10.4.	Žemės						570	-	-
11	Kredito įstaigų	6795	6981	6669	6838	5534	880	-4654,49	-84,1
12	Kvalifikacijos kėlimo	1232	1119	1570	3142	2671	1554	-1117	-41,8
13	Kitos	16813	30668	19247	13131	20898	55726	34828	166,7
14	Atostoginių kaupiniai	-	-	-	-	54855	11201	-	-
Iš viso veiklos sąnaudų:		237890	257022	247664	272498	344200	281086	-63114	-18,3

Iš pateiktų (12 lentelė) duomenų matyti, kad pardavimų savikaina lyginant su 2016 metais padidėjo 6,37 proc., arba 66670,12 Eur.

Didėjo ir mokesčių išlaidos, kurias labiausiai veikė gamtos išteklių mokestis, kuris dėl pakeistų kiekių, nuo kurių skaičiuojami mokesčiai bazės, didėjo. 2017 metais, lyginant su 2016 metais, mokesčių už gamtos išteklius buvo sumokėta 15616,00 Eur arba 62,94 proc. daugiau.

Finansinių rodiklių dinamikos lentelėje už 2013–2017 metus (14 lentelė) atsispindi tam tikri įmonės balanso, pelno-nuostolio ataskaitos straipsniai. Paskaičiuota eilė rodiklių, kurie apibūdina įmonės finansinę padėtį.

Lentelė Nr.14

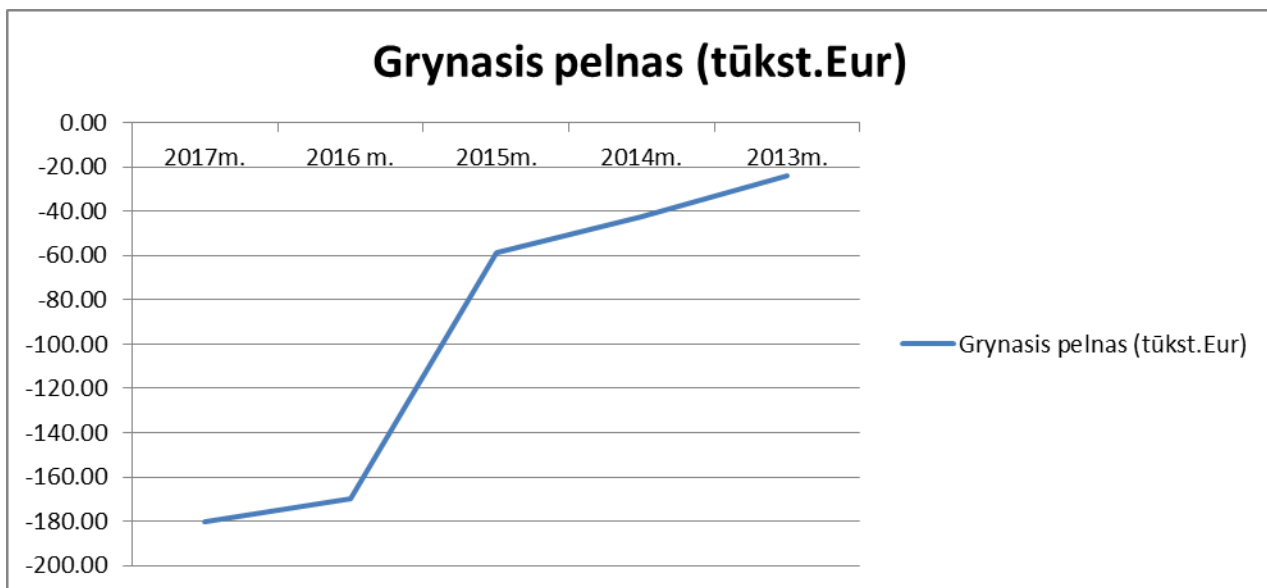
Eil.Nr.	Rodikliai	2017 m.	2016 m.	2015 m.	2014 m.	2013 m.
1	Darbuotojų skaičius	67	66	69	69	70
2	Pardavimo pajamos (tūkst.Eur)	1219,55	1219,28	1248,03	1224,90	1250,55
3	Turtas (tūkst.Eur)	18123,72	17504,46	18156,51	18724,40	19353,85
4	Bendrasis pelnas (tūkst.Eur)	106,13	172,42	242,04	220,46	239,26
5	Grynasis pelnas (tūkst.Eur)	-180,49	-169,54	-58,40	-42,52	-24,15
6	Šaunaudos (tūkst.Eur)	1404,13	1406,29	1324,58	1273,37	1292,69
7	Nuosavas kapitalas (tūkst.Eur)	4413,88	4413,88	4414,18	4472,57	4515,12
8	Veiklos šaunaudos (tūkst.Eur)	237,60	344,20	272,50	247,65	257,01
9	Debitorinis įsiskolinimas (tūkst.Eur)	170,66	187,77	189,33	168,10	183,13
10	Trumpalaikis turtas (tūkst.Eur)	346,63	319,52	313,51	272,71	330,83
11	Atsargos ir išankst. mokėjimai (tūkst.Eur)	46,76	45,67	45,69	57,87	60,13
12	Trumpalaikiai įsipareigojimai (tūkst.Eur)	145,27	127,82	76,27	41,65	65,98
13	Įsipareigojimai (tūkst.Eur)	145,27	127,82	76,27	41,65	65,98
14	Dotacijos (tūkst.Eur)	13914,51	13132,20	13666,06	14210,15	19287,88
15	Pirkėjų įsiskolinimas (tūkst.Eur)	166,96	184,80	188,19	167,88	182,86
16	Bendrasis pelningumas, proc.	8,7	14,1	19,4	18,0	19,1
17	Grynasis pelningumas, proc.	-14,8	-13,9	-4,7	-3,5	-1,9
18	Turto grynasis pelningumas, proc.	-1,0	-1,0	-0,3	-0,2	-0,1
19	Veiklos rentabilumas, proc.	-12,9	-12,1	-4,4	-3,3	-1,9
20	Nuosavo kapitalo grynasis pelningumas, proc.	-4,1	-4,0	-1,3	-1,0	-0,5
21	Administracinių ir pardavimo išlaidų koeficientas, proc.	19,5	28,2	21,8	20,2	20,6
22	Turto apyvartumas	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
23	Debitorinio įsiskolinimo apyvartumas	7,1	6,5	6,6	7,3	6,8
24	Einamojo likvidumo koeficientas	2,4	2,5	4,1	6,5	5,0
25	Kritinio likvidumo koeficientas	2,1	2,1	3,5	5,2	4,1
26	Bendrojo mokumo (likvidumo) koeficientas	0,3	0,3	0,3	0,2	0,3
27	Įsiskolinimo koeficientas, proc.	77,6	75,8	75,7	76,1	76,7
28	Ilgalaikio įsiskolinimo koeficientas, proc.	76,8	75,0	75,3	75,9	76,3
29	Trumpalaikio įsiskolinimo koeficientas, proc.	0,8	0,7	0,4	0,2	0,3
30	Finansinės priklausomybės koeficientas, proc.	318,5	312,4	311,3	318,6	325,3
31	Pardavimo pajamos, tenkančios vienam darbuotojui (tūkst. Eur)	18,2	18,5	18,1	17,8	17,9

Ataskaitinius 2017 metus bendrovė baigė su 180,49 tūkst. Eur nuostoliu. Lyginant su 2016 metais, ataskaitiniai metai 10,95 tūkst. Eur blogesni. 2017 metais, įgyvendinant 19-tąjį verslo apskaitos standartą „Atidėjiniai, neapibrėžtieji įsipareigojimai ir turtas bei poataskaitiniai įvykiai“, buvo suformuotas rezervas abejotinoms skoloms – 35,24 tūkst. Eur.

Nuo 2013 metų bendrovė dirba be pelno. Pajamų-šaunaudų dinamikoje galima pastebėti, kad nuo 2014 metų skirtumas tarp bendrovės gaunamų pajamų ir patiriamų išlaidų pradėjo augti.

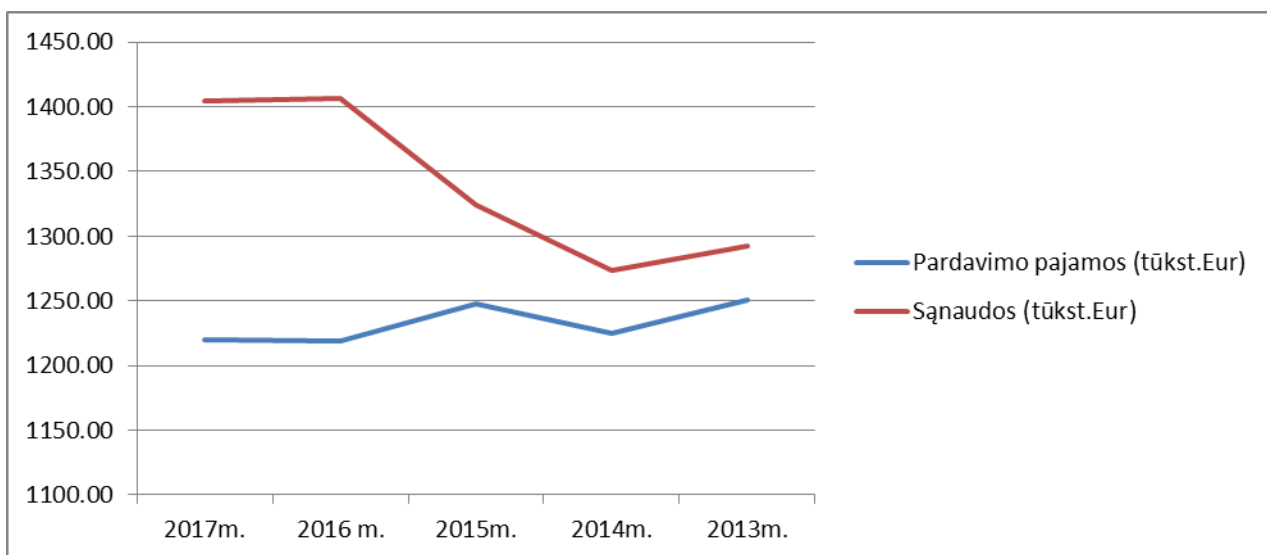
Tai sąlygoja daug faktorių – gyventojų mažėjimas, medžiagų, paslaugų brangimas, darbo užmokesčio didėjimas, mokestinės bazės pasikeitimai.

Grafinis bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos už 2013–2017 m. vaizdas pateiktas 2 pav.
Pav.Nr.2



Grafinis bendrovės pajamų-sąnaudų už 2013–2017 m. vaizdas pateiktas 3 pav.

Pav.Nr.3



Reikia pastebėti, kad įmonė vykdo specifinę veiklą, kuri pasižymi tuo, kad ji yra reguliuojama. Įmonės sąnaudas, galima sakyti, sąlygoja rinka, tačiau įmonės pajamų dydis priklauso ne tik nuo įmonės vykdomos veiklos, bet ir nuo nustatytos kainos už bendrovės suteikiamas paslaugas dydžio. Kainas už suteikiamas paslaugas įmonei tam tikru periodiškumu reikia derinti su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija. Šiuo metu galiojanti kaina buvo derinta 2011 metais ir galioja iki dabar. 2017 m. rugpjūčio mėnesį bendrovė Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai pateikė derinti naujų kainų projektą. Teikiamų paslaugų kainos yra skaičiuojamas pagal tam tikrą metodiką, kuri vertina ne tik konkrečios įmonės

gaunamas pajamas, patiriamas sąnaudas, bet kartu tam tikri rodikliai yra lyginami su panašias apimtis turinčiomis vandenvalos įmonėmis. Taip pat, skaičiuojant kainas už suteikiamas paslaugas, yra vertinamos numatytos atlikti priemonės pagal geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos planą, kuris yra patvirtintas akcininko. UAB „Jurbarko vandenys“ priklauso IV grupei. Atlikus kainos derinimo procedūras, suderintos naujos kainos vidutiniškai pakils apie 20 proc. Tikėtina, kad naujos kainos įsigalios nuo 2018 m. II ketvirčio.

Peržvelgiant įmonės finansinių rodiklių dinamiką, reikia pastebėti, kad visi rodikliai atitinka minimalius reikalavimus. Įmonės mokumo, likvidumo rodikliai yra geri. Kiek neramina pelningumo rodikliai, tačiau tikėtina, kad planuojamas pajamų padidėjimas, pradėdant taikyti naujas kainas, šį rodiklį pataisys.

Tenka pripažinti, kad 2017 ir sekantys ataskaitiniai metai finansine prasme būtų geresni, jeigu būtų rasti bendri sprendimai dėl:

1. Savivaldybės teritorijoje būtų susitarta dėl karšto vandens tiekimo klausimo daugiabučiuose namuose, kas leistų bendrovei patirti mažiau geriamojo vandens nuostolių;

2. Pradėta spręsti paviršinių nuotekų infrastruktūros šeimininko klausimą, kas leistų pagal galimybes pradėti kontroliuoti paviršinių nuotekų patekimą į bendrovės nuotekų infrastruktūrą;

3. „Teršėjas moka“ pajamų eilutės stabilizavimas, kas ateityje gali įtakoti perskaičiuojamos kainos sumažinimą visiems vartotojams.

Finansinę padėtį blogina vartotojų bei abonentų įsiskolinimas už suteiktas geriamojo vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugas. Neramina įsiskolinimų suma, kurios terminas yra 1 metai ir daugiau. 2017-01-01 ji sudarė 35,24 tūkst. Eur, lyginant su 2016 metais (34,75 tūkst. Eur) sumažėjo 0,49 tūkst. Eur arba 1,39 proc.

Su skolininkais nuosekliai dirbama pagal bendrovės pasitvirtintą skolų už suteiktas paslaugas išieškojimo ir vartotojų bei abonentų tvarkos aprašą.

3. Metinėse finansinėse ataskaitose pateiktų duomenų nuorodos ir papildomi paaiškinimai

Nuorodos ir papildomi paaiškinimai apie metinėje finansinėje atskaitomybėje pateiktus duomenis pateikti aiškinamajame rašte prie 2017 metų finansinės atskaitomybės ataskaitos.

4. Įmonės savų akcijų įsigijimo per ataskaitinį laikotarpį priežastys

Einamųjų metų pabaigoje bendrovė turėjo 4413880,48 (Keturi milijonus keturis šimtus trylika tūkstančių aštuonis šimtus aštuoniasdešimt eurų 48 centų) eurų įstatinį kapitalą, kuris yra padalintas į 152 413 (Vienas šimtas penkiasdešimt du tūkstančius keturis šimtus trylika) paprastąsias vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė yra 28,96 (Dvidešimt aštuoni eurai 96 centai) eurai.

Įstatinis kapitalas paskutinį kartą buvo perskaičiuotas 2016 metais, todėl siūlome sumažinti UAB „Jurbarko vandenys“ įstatinį kapitalą nepaskirstyto rezultato (nuostolio) finansinių metų pabaigoje dydžiu arba 349928,00 eurai, kad būtų sumažinti bendrovės balanse įrašyti nuostoliai.

UAB „Jurbarko vandenys“ savų akcijų už užmokestį ataskaitiniais metais neįsigijo ir neperleido, todėl informacijos apie apmokėjimą bei priežastis neturi.

5. Informacija apie įmonės filialus ir atstovybes

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

6. Informacija apie svarbius įvykius,

įvykusius po finansinių metų pabaigos

Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. vasario 6 d. įsakymu Nr. P11-121 „Dėl UAB „Jurbarko vandenys“ direktoriaus Romaldo Vaitelavičiaus darbo sutarties pasibaigimo“ buvo atšauktas iš UAB „Jurbarko vandenys“ direktoriaus pareigų Romaldas Vaitelavičius.

Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. vasario 6 d. įsakymu Nr. P11-126 „Dėl pavedimo Jonui Tamuliui laikinai vykdyti UAB „Jurbarko vandenys“ direktoriaus funkcijas“ direktoriaus pirmasis pavaduotojas–vyriausiasis inžinierius Jonas Tamulis buvo paskirtas laikinai vykdyti direktoriaus funkcijas.

7. Įmonės veiklos planai ir prognozė

Bendrovės tikslai 2018 m.:

1. Tęsti ES fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ lėšų įsisavinimą, Jurbarko miesto vandens gerinimo įrenginių (VGI), Smalininkų miesto geriamojo vandens ir nuotekų tinklų infrastruktūros išplėtimui bei Veliuonos gyvenvietės VGI statybai su geriamojo vandens tinklų išplėtimu, siekiant panaikinti antrą Veliuonos gyvenvietės vandenvietę;

2. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu bei priimtais poįstatyminiais aktais einamaisiais metais Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai užbaigti derinti naujas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas;

3. Tęsti suderinto su savivaldybe veiklos plėtros plano 2017-2020 metams įgyvendinimą;

4. Pagal galimybes likusias sukauptas lėšas, siekiant užtikrinti nepertraukiamą geriamojo vandens tiekimą bei nuotekų tvarkymą, skirti eksploatuojamo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros remontui ir atstatymui;

5. Tikėtina, kad 2018 metais įmonė turės peržiūrėti perteklinio dumblo tvarkymo politiką. 2017 metų pabaigoje baigėsi patvirtintas „Jurbarko miesto nuotekų valyklos dumblo panaudojimo neapželdintam miško plotui tręšti“ (tręšimo planas) plano galiojimas, kuriuo vadovaujantis buvo eilę metų tvarkomas perteklinis dumblas. Reikia pastebėti, kad šiai dienai, jeigu nebus patvirtintas naujas tręšimo planas, įmonė neturi daug variantų kaip mažiausiomis sąnaudomis tvarkyti susidariusį perteklinį dumblą, todėl atsiradusi problema turės būti skubos tvarka sprendžiama;

6. Pagal galimybes dėti visas pastangas, kad kuo daugiau prisijungtų naujų vartotojų, kurie gyvena šalia esamos vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo infrastruktūros;

7. Bus pradėtas darbas dėl 2014-2020 m. ES fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 priemonės „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ kaip regioninės programos ES lėšų, stebėsenos rodiklių ir kvotų suderinimo klausimais. Bendra skirta finansavimo suma 548947,86 Eur. Pagal šią programą bus nutiesti papildomi vandentiekio ir nuotekų tinklai Kranto g., Kriaušių g., Vyšnių g., Dariaus ir Girėno g. (preliminari darbų sąmatinė vertė 121000,00 Eur). 250000,00 Eur bus skirta vandentiekio įvadų ir nuotekų surinkimo tinklų išvadų statybai iki sklypų ribų Jurbarko mieste. 152000,00 Eur skirta inventorizacijai ir teisei registracijai Jurbarko mieste ir rajone esančių vandentiekio ir nuotekų surinkimo tinklų. 25947,86 Eur bus panaudota projektavimui ir kitoms su projekto vykdymu susijusioms paslaugoms.

8. Informacija apie finansinės rizikos valdymo tikslus, naudojamas apsidraudimo priemonės, kurioms taikoma apsidraudimo sandorių apskaita, ir įmonės kainų rizikos, kredito rizikos, likvidumo rizikos ir pinigų srautų rizikos mastą, kai įmonė naudoja finansines priemones ir kai tai yra svarbu vertinant įmonės turta, nuosavą kapitalą, įsipareigojimus, pajamas ir sąnaudas

Įmonė finansinių priemonių, kurios yra svarbios vertinant įmonės turta, įsipareigojimus, finansinę būklę ir veiklos rezultatus, nenaudojo.

Direktoriaus pirmasis pavaduotojas–vyriausiasis inžinierius,
laikintai einantis direktoriaus pareigas

Jonas Tamulis